



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80

Załącznik nr 1/1

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nr sprawy 03/2026r.

1. ZAMAWIAJĄCY:

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie,
ul. Okrzei 14
06 – 400 Ciechanów
Tel. (023)672 – 59 – 80
www.tbsciechanow.pl
tbs@tbsciechanow.pl

Wpisane do rejestru przedsiębiorców Sądu Rejonowego dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000112949, posiadające numer NIP: 566 – 16 – 15 – 623 i REGON: 130341967, o kapitale zakładowym w wysokości 28 145 251,00 zł wpłaconym w całości, które reprezentuje:

Karol Makijonko – Prezes Zarządu

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest **usługa polegająca na wywozie nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych do budynków komunalnych przy ul. Księcia Konrada II 5 oraz ul. Orylskiej 3 w Ciechanowie w ilości około 100 m³ w skali jednego roku.**

Wywóz nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych dla budynków komunalnych przy ul. Księcia Konrada II 5 i Orylskiej 3 w Ciechanowie w ilości około 100m³ w skali jednego roku.

Zakres robót obejmuje:

- wykonanie prac związanych z wybraniem nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych,
- wywóz nieczystości płynnych do utylizacji,
- opłata za utylizację nieczystości płynnych, potwierdzona stasowanymi dokumentem wydanym przez zakład posiadający uprawnienia do prowadzenia działalności związanej z utylizacją materiałów j.w.

Wymaga się miesięcznego rozliczenia za wywóz nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych dla budynków j.w., poprzez wystawienie faktur na koniec każdego miesiąca z wymaganym terminem płatności 30 dni.

Zamawiający wymaga aby siedziba zleceniobiorcy znajdowała się w odległości nie większej niż 20km od siedziby Zamawiającego.

Cenę oferty należy obliczyć w oparciu o koszty związane z wybraniem, wywozem i opłatą za utylizację 1 m³ nieczystości płynnych. Cena oferty uwzględnienia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem należytego podatku VAT.

3. WYMAGANY OKRES WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Zamówienia będą realizowane sukcesywnie w zależności od potrzeb Zamawiającego.

Wybrana oferta obowiązywać będzie **od 17.02.2026r. do 16.02.2027r.**

4. MIEJSCE LUB SPOSÓB UZYSKANIA ZAPYTANIA OFERTOWEGO:

Uzyskanie informacji w siedzibie zamawiającego TBS Sp. z o. o. - DRI ul. Wyzwolenia 10a Ciechanów pok. nr 1 lub ze strony internetowej zamawiającego www.tbsciechanow.pl lub telefonicznie tel. (023) 672 – 52 – 76, (023) 672 – 59 – 80 wew. 131 lub 132.

5. WYBÓR OFERT:

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie analizy złożonych ofert. Zastrzega się możliwość swobodnego wyboru oferty oraz unieważnienia Zapytania Ofertowego bez podania przyczyny.

6. WYMAGANIA, JAKIE POWINNI SPEŁNIAĆ WYKONAWCY ZAMÓWIENIA :

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- a) posiadają uprawnienia do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczeniem, a także dysponują potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
- c) znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

Dokumenty wymagane do złożenia oferty:

- a) wypełniony i podpisany formularz ofertowy – załącznik nr 1,
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80

- c) oświadczenie podpisane przez osobę uprawnioną o braku zaległości podatkowych i regularnym płaceniu składek ubezpieczeniowych – załącznik nr 2,
- d) zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.
- e) zapařafowany projekt umowy- załącznik nr 3,
- f) klauzula informacyjna – załącznik nr 4,
- g) oświadczenie o statusie podatnika VAT – załącznik nr 5

7. WARUNKI UMOWY:

o miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi telefonicznie lub odrębnym pismem. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego zapytania oraz danych zawartych w ofercie.

8. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, sposób i formę jego wniesienia (jeżeli jest wymagane): **nie jest wymagane.**

9. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERT:

Ofertę należy umieścić w zabezpieczonej kopercie opisanej w następujący sposób: nazwa i adres zamawiającego, nazwa i adres Wykonawcy, z adnotacją: *„Zapytanie ofertowe nr sprawy 03/2026r. na usługę polegającą na wywozie nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych do budynków komunalnych przy ul. Księcia Konrada II 5 oraz ul. Orylskiej 3 w Ciechanowie w ilości około 100 m³ w skali jednego roku”.*

10. MIEJSCE SKŁADANIA OFERT:

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie ul. Okrzei 14, pokój nr 2, parter (sekretariat).

11. TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Ofertę należy składać **do dnia 03.02.2026 r., do godziny 10:00.**



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80

Załącznik nr 1

FORMULARZ OFERTOWY

Dane dotyczące oferenta:

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faks.....

nr NIP.....

nr REGON.....

Dane dotyczące zamawiającego:

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Ciechanowie

Ul. Okrzei 14

06 – 400 Ciechanów

Tel. (023) 672 – 59 – 80/fax (023) 672 – 38 – 18

www.tbściechanow.pl

tbs@tbściechanow.pl

Wpisane do rejestru przedsiębiorców Sądu Rejonowego dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000112949, posiadające numer NIP: 566 – 16 – 15 – 623 i REGON: 130341967, o kapitale zakładowym w wysokości 28 145 251,00 zł wpłaconym w całości, które reprezentuje:

Karol Makijonko – Prezes Zarządu

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia:

usługę polegającą na wywozie nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych do budynków komunalnych przy ul. Księcia Konrada II 5 oraz ul. Orylskiej 3 w Ciechanowie w ilości około 100 m³ w skali jednego roku za kwotę:

cena netto za 1 m³zł

(słownie:)

podatek VAT.....zł

cena brutto za 1 m³zł

(słownie:)

Oświadczam, że

1. jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
2. posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotowego zamówienia,
3. dysponuję niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
4. znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Termin płatności /**minimum 30 dni**/ dni

Zobowiązuję się wykonać zamówienie w okresie **17.02.2026r. – 16.02.2027r.**

Najbliższy punkt siedziby zleceniobiorcy znajduje się w odległościkm od siedziby Zamawiającego.

Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej

Nazwisko, imię

Stanowisko



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80

Telefon.....Fax.....

Zakres*:

- do reprezentowania w postępowaniu
- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy

Oświadczam, że akceptuję :

- proponowane przez Zamawiającego istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy.

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....
.....
.....
.....

Inne informacje oferenta:

.....
.....
.....

(imię i nazwisko)

data i podpis uprawnionego przedstawiciela oferenta

*niepotrzebne skreślić pod rygorem odrzucenia ofert

Oświadczam, iż realizując zamówienie będę stosować przepisy rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 2016 r. nr. 119 s. 1 – „RODO”) oraz wypełnięm obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu, oraz zapoznałem się z pełną treścią klauzuli informacyjnej załączonej [w zapytaniu ofertowym załącznik nr 4](#) w związku z przetwarzaniem moich danych osobowych w tym z przysługującym prawem dostępu do moich danych jak również, że podanie tych danych było dobrowolne.



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80

Załącznik nr 2

Ciechanów, 2026r.

OŚWIADCZENIE
o braku zaległości podatkowych oraz zaległości w opłacaniu składek na ubezpieczenie
zdrowotne i społeczne

Przedmiot zamówienia : usługa polegająca na wywozie nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych do budynków komunalnych przy ul. Księcia Konrada II 5 oraz ul. Orylskiej 3 w Ciechanowie w ilości około 100 m³ w skali jednego roku.

Oświadczam(y), że:

1. nie posiadam/posiadamy* zaległości z tytułu opłacania podatków,
2. nie posiadam/posiadamy* zaległości w opłacaniu składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.

„Jestem/jesteśmy świadomi odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”.

.....
(Podpis)

*niewłaściwe skreślić



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80

Załącznik nr 3

Projekt umowy

Umowa Nr/DRI/2026

zawarta w dniu 2025r. w Ciechanowie pomiędzy :

Towarzystwem Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie, ul. Okrzei 14, 06 – 400 Ciechanów wpisane do rejestru przedsiębiorców Sądu Rejonowego dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS0000112949, posiadające numery NIP: 566-16-15-623 i REGON: 130341967, o kapitale zakładowym w wysokości 28 145 251,00 zł wpłaconym w całości, które reprezentuje:
Karol Makijonko – Prezes Zarządu

zwanym w treści umowy „Zamawiającym”

a

SPÓŁKA AKCYJNA (S.A.) I SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA (S.K.A.) Spółka Akcyjna z siedzibą w (kod pocztowy), przy ulicy wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, pod nr KRS, o kapitale zakładowym w wysokości zł, wpłaconym w wysokości, NIP, REGON, zwana w dalszej części umowy, reprezentowana przez ¹:

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ (sp. z o.o. lub spółka z o.o.) Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w (kod pocztowy), przy ulicy, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, pod nr KRS, o kapitale zakładowym w wysokości zł, NIP, REGON, zwana w dalszej części umowy, reprezentowana przez ²:

SPÓŁKI OSOBOWE: SPÓŁKA JAWNA (sp.j.), SPÓŁKA KOMANDYTOWA (sp.k.), SPÓŁKA PARTNER-SKA (sp.p.) Spółka Jawna z siedzibą w (kod pocztowy), przy ulicy, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, pod nr KRS, NIP, REGON, zwana w dalszej części umowy, reprezentowana przez ³:

OSOBA FIZYCZNA PROWADZĄCA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ zamieszkały w (kod pocztowy), przy ul., prowadzący działalność gospodarczą pod firmą w (kod pocztowy), przy ul., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez, pod numerem; NIP, REGON, zwany w dalszej części umowy, reprezentowany przez⁴:

SPÓŁKA CYWILNA (s.c.) zamieszkały w (kod pocztowy), przy ul., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez, pod numerem i zamieszkały w (kod pocztowy), przy ul., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez, pod numerem, prowadzący wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod firmą w (kod pocztowy

¹ Reprezentacja powinna być zgodna z aktualnym odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego.

² Reprezentacja powinna być zgodna z aktualnym odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego.

³ Reprezentacja powinna być zgodna z aktualnym odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego.

⁴ Dotyczy tylko sytuacji, w których za stronę działa prawidłowo umocowany pełnomocnik; w przypadku osobistej reprezentacji należy wykreślić,



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80

.....), przy ul., NIP, REGON....., zwani w dalszej części umowy, reprezentowani przez⁵:

.....

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”
Zwani łącznie „Stronami”,

w rezultacie wyboru oferty Wykonawcy biorącego udział w Zapytaniu ofertowym nr 03/2026 **przeprowadzonego zgodnie z uchwałą nr 2/2026 z dnia 07 stycznia 2026r. Zarządu Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o. o. w Ciechanowie** została zawarta umowa następującej treści :

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest **wywóz nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych do budynków komunalnych przy ul. Księcia Konrada II nr 5 oraz ul. Orylskiej 3 w Ciechanowie w ilości około 100 m3 w skali jednego roku.**
2. Zakres zamówienia obejmuje kompleksowe opróżnienie zbiorników bezodpływowych wskazanych w niniejszej umowie a w tym: wypompowanie nieczystości płynnych, wywiezienie do utylizacji własnym środkiem transportu i opłatę za utylizację, potwierdzoną stosowanym dokumentem wydanym przez zakład posiadający uprawnienia do prowadzenia tego typu robót. W ramach zamówienia mieści się uporządkowanie terenu po wykonaniu opróżnienia zbiornika bezodpływowego.
3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia będzie realizował osobiście.
4. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy na usługi objęte w ust. 1 z podwykonawcami wymagana jest zgoda Zamawiającego udzielona na piśmie pod rygorem nieważności.
5. Wykonanie usługi następować będzie w oparciu o zgłoszenie telefoniczne nie później niż w terminie 48 godzin od daty przyjęcia zgłoszenia.
6. W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków pogodowych lub innych okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy, które uniemożliwiają prawidłowe wykonanie zlecenia –realizacja usługi może ulec przesunięciu do czasu ustąpienia przeszkód, o których mowa wyżej.

§ 2 TERMIN WYKONANIA

1. Zamówienie należy wykonać w **okresie od 17.02.2025r. do 16.02.2026r.**
2. Okresowe opróżnienie zbiornika wykonane będzie w oparciu o zgłoszenie telefoniczne lub na podstawie piśmennego lub mailowego zlecenia Zamawiającego.

§ 3 WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie usługi Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie ze złożoną ofertą **w wysokości: netto zł plus podatek VAT w wysokości zł; brutto zł za 1 metr sześcienny** wypompowania, wywozu własnym środkiem transportu i opłatę za utylizację nieczystości płynnych. (słownie:/100).
2. Wynagrodzenie może ulec zmianie w przypadku zmiany ceny na stacji zlewnej do której Wykonawca dowozi nieczystości płynne ze zbiorników bezodpływowych. Zmiana wynagrodzenia wyniesie tyle procent o ile podniesiona zostanie stawka na stacji zlewnej. W takim przypadku Strony zawrą aneks zwiększający kwotę określonej w ust. 1. Zmianę ceny na stacji zlewnej musi udowodnić Wykonawca, przedstawiając odpowiedni dokument Zamawiającemu.
3. Łączna suma wynagrodzenia w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć kwoty 170.000,00 zł netto.

§ 4 WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wykonawca będzie wystawiał faktury na Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie.

⁵ Dotyczy tylko sytuacji, w których za stronę działa prawidłowo umocowany pełnomocnik; w przypadku osobistej reprezentacji należy wykreślić, w przypadku spółki cywilnej stroną umowy są jej wspólnicy a nie spółka

2. Wykonawca będzie dokonywał miesięcznego rozliczenia za wykonanie usługi poprzez wystawienie faktury na koniec każdego miesiąca z terminem płatności 30 dni.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia i przestrzegania przez Wykonawcę rzetelności wykonanej usługi.
4. Wywieziona ilość nieczystości płynnych musi być dokumentowana poprzez przedstawienie Zamawiającemu poświadczeń zakładu przyjmującego nieczystości do utylizacji.
5. Wykonawca jest zobowiązany do comiesięcznych sprawozdań w zakresie wywozu nieczystości ciekłych w zakresie ilościowym z wyszczególnieniem na budynki wykazanych w §1 ust. 1
6. Wynagrodzenie określone w §3 może ulec zmianie w przypadku zmiany ceny przez stację zlewną na którą oddawane są nieczystości
7. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie 30 dni licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu.
8. Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
9. Należność z tytułu faktur będzie płatne przez Zamawiającego na konto Wykonawcy.
10. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymania faktur VAT i upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.
11. Wykonawca nie może przelać wierzytelności wynikających z umowy na rzecz osób trzecich bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
12. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego o każdej zmianie dotyczącej oświadczenia o podatku VAT będącego załącznikiem do umowy.

§ 5 OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków Zamawiającego należy :
 - a) zapłata za wykonanie usługi,
 - b) zgłaszanie konieczności wykonania usługi opróżnienia zbiornika.
 - c) Udostępnienie zbiornika do opróżnienia.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) wybranie i wywóz nieczystości płynnych wraz z utylizacją,
 - b) uprzątnięcie terenu zabrudzonego podczas wykonywania czynności,
 - b) dokumentowanie poprzez przedstawienie Zamawiającemu poświadczeń zakładu przyjmującego ścieki do utylizacji,
 - c) wykonywanie innych czynności określonych umową lub przepisami prawa,
3. Wykonawca wykona powyższe roboty własnym sprzętem,
4. Wszelkie koszty związane z naprawą sprzętu i paliwa ponosi Wykonawca,
5. Wykonawca odpowiada za zorganizowanie i kierowanie robotami zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym z przepisami bhp.

§ 6 KARY UMOWNE

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach określonych ust. 2 i 3.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki,
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 500,00zł.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za nieudostępnienie zbiorników bezodpływowych dla wykonania usługi w wysokości 100,00 zł,
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 500,00zł.
3. Kara umowna może zostać potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonych kar umownych.
5. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia realizacji przedmiotu umowy.

§ 7 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80

2. W wypadku wskazanym w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Poza przypadkiem, o którym mowa w ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach kiedy:
 - a) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
 - d) Wykonawca nie spełnia warunków niezbędnych do świadczenia usługi.

§ 8

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
5. W przypadku zaistnienia postanowień umownych niezgodnych z przepisami lub takich, które utraciły swoją moc, pozostałe zapisy umowne pozostają ważne, a Strony zobowiązują się do polubownego ustalenia treści nowych zapisów w miejsce zapisów nieważnych lub takich, które utraciły swoją moc.

Załączniki stanowiące integralną część umowy.

1. Oferta Wykonawcy – zał. nr 1
2. Klauzula informacyjna – zał. nr 4 do Zapytania ofertowego ZO03/2026
3. Oświadczenie o statusie podatnika VAT – zał. nr 5 do Zapytania ofertowego ZO03/2026

AKCEPTACJA WYKONAWCY:



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80

Załącznik nr 4

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (4.5.2016 L 119/38 Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej PL)

informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest TBS Sp. z o.o. w Ciechanowie, kontakt z administratorem możliwy jest pod nr telefonu (23) 6725980.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod adresem email iod@tbsciechanow.pl
3. Dane osobowe Pana/Pani będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenie j/w o ochronie danych w celu związanym z postępowaniem na
wywóz nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych do budynków komunalnych przy ul. Księcia Konrada II nr 5 oraz ul. Orylskiej 3 w Ciechanowie w ilości około 100 m3 w skali jednego roku w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne dla jego należytego zrealizowania (m.in. zamieszczenia tych danych i ich upublicznienia w informacji z otwarcia ofert i protokole wyboru);
4. Z uwagi na konieczność zapewnienia odpowiedniej organizacji działalności spółki Pana/Pani dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców: innym, współpracującym ze spółką podmiotom, dostawcom usług technicznych, organizacyjnych i prawnych, umożliwiającym prawidłowe zarządzanie spółką.
5. Dane osobowe Pana/Pani będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy. Wszelkie dane przetwarzane na potrzeby rachunkowości oraz ze względów podatkowych przetwarzane będą przez 5 lat liczonych od końca roku kalendarzowego, w którym powstał obowiązek podatkowy. Ponadto Pana/Pani dane przechowywane będą zgodnie z terminem udzielonej gwarancji lub/i rękojmi.
6. Posiada Pan/Pani prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody, w przypadku, gdy podstawą przetwarzania była wydana zgoda.
7. Przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych.
8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować nie rozpatrywaniem Państwa oferty w dalszym postępowaniu.

Zapoznałem/am się z niniejszą klauzulą informacyjną:

Data i Podpis



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80

Załącznik nr 5

Ciechanów, 2026r.

**OŚWIADCZENIE
o statusie podatnika VAT**

Ja niżej podpisany oświadczam, że **nie jestem/ jestem*** podatnikiem podatku VAT. Jednocześnie zobowiązuję się do powiadomienia Zamawiającego w przypadku zmiany w zakresie podatku VAT dotyczącym mojej działalności.

.....
(Podpis)

*niewłaściwe skreślić