** **Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.**

**06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14**

**tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18**

*Załącznik nr 1/1*

*............................................*

pieczęć zamawiającego

............................................................

nazwa i adres wykonawcy

.............................................................

.............................................................

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

Nr sprawy 66/2019r.

1. Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa Budynku przy ul. Wyzwolenia 9 w Ciechanowie

w imieniu, której występuje Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie

zaprasza do złożenia oferty na : wykonanie poziomu i pionu wewnętrznej instalacji centralnego

ogrzewania i przystosowanie pomieszczenia na węzeł cieplny w budynku mieszkalnym przy

ul. Wyzwolenia 9 w Ciechanowie.

2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie poziomu i pionu wewnętrznej instalacji centralnego

ogrzewania i przystosowanie pomieszczenia na węzeł cieplny w budynku mieszkalnym przy

ul. Wyzwolenia 9 w Ciechanowie w zakresie szczegółowo określonym w projekcie budowlanym,

przedmiarze robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej na w/w obiekcie po ustaleniu terminu z

Zamawiającym oraz zapoznać się z dokumentacją projektową. Do obowiązków Wykonawcy

należy organizacja pracy, naprawa ewentualnych szkód powstałych z winy Wykonawcy oraz

nadzór nad całością prowadzonych prac.

3. Wymagany okres wykonania zamówienia 35 dni od daty przekazania budynku do wykonania

robót.

4. Miejsce lub sposób uzyskania zapytania ofertowego: TBS Sp. z o.o.- DRI ul. Wyzwolenia 10a

Ciechanów pok. nr 1 lub ze strony internetowej Zamawiającego [www.tbsciechanow.pl](http://www.tbsciechanow.pl).

5. Miejsce lub sposób uzyskania informacji oraz dodatkowej dokumentacji określającej szczegółowe

warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia: j.w., tel. (023)672-23-04

6. Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie analizy złożonych ofert.

Zastrzega się możliwość swobodnego wyboru ofert oraz unieważnienia przetargu bez podania

przyczyny.

7. Wymagania, jakie powinni spełniać Wykonawcy zamówienia :

*O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:*

a) posiadają uprawnienia do występowania w obrocie prawnym, zgodnie

z wymaganiami ustawowymi,

b) posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub

czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,

c) dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem

ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania

danego zamówienia,

d) znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

*Dokumenty wymagane do złożenia oferty.*

a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności

gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do

ewidencji działalności gospodarczej albo inny dokument uprawniający Wykonawcę do

występowania w obrocie prawnym, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed

upływem terminu składania ofert,

b) wypełniony i podpisany formularz ofertowy – zał. nr 1,

c) wyceniony i podpisany przedmiar robót – zał. nr 2,

d) oświadczenie Wykonawcy na dzień składania oferty o niezaleganiu ze składkami w ZUS

i Urzędzie Skarbowym,

e) wykaz wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat robót o podobnym zakresie i charakterze,

f) referencje potwierdzające, że roboty o których mowa wyżej zostały wykonane z należytą

starannością.

g) Klauzula informacyjna – zał. 3

8. Warunki umowy:

- o miejscu i terminie podpisania umowy zamawiający powiadomi odrębnym pismem, - umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego

zapytania oraz danych zawartych w ofercie.

9. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, sposób oraz formę jego

wniesienia (jeżeli jest wymagany): nie jest wymagane.

10. Wykonawca udzieli gwarancji jakości na zakres objęty niniejszym zamówieniem na okres nie

krótszy niż 36 miesięcy od daty bezusterkowego odbioru końcowego całego zakresu robót.

11 Sposób przygotowania ofert:

ofertę należy sporządzić na załączonym druku formularza ofertowego (zał. nr 1).

Cenę oferty należy obliczyć w oparciu o załączony projekt budowlany, przedmiar robót (zał. nr 2)

specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót i dokonaną wizję lokalną obiektu.

Ofertę należy przygotować w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze,

nieścieralnym atramentem, umieścić w zabezpieczonej kopercie i opisanej w następujący sposób:

nazwa i adres zamawiającego, nazwa i adres Wykonawcy, z adnotacją "Zapytanie ofertowe

nr sprawy 66/2019r. na wykonanie poziomu i pionu wewnętrznej instalacji centralnego

ogrzewania i przystosowanie pomieszczenia na węzeł cieplny w budynku mieszkalnym przy

ul. Wyzwolenia 9 w Ciechanowie.”.

12. Miejsce i termin złożenia ofert: ofertę należy złożyć do dnia 02.09.2019 roku, do godziny 10,00

w kancelarii zamawiającego Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie

ul. Okrzei 14 pokój nr 3, parter.

Załącznik nr 1

**FORMULARZ OFERTOWY**

Dane dotyczące oferenta

Nazwa....................................................................................................................

Siedziba.................................................................................................................

Nr telefonu/faks......................................................................................................

nr NIP......................................................................................................................

nr REGON...............................................................................................................

Dane dotyczące zamawiającego

Dane dotyczące zamawiającego

Wspólnota Mieszkaniowa Budynku przy ul. Wyzwolenia 9 w Ciechanowie

w imieniu której występuje:

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.  
 ul. Okrzei 14

tel.(023)672-59-80/fax.(023)672-38-18

www.tbsciechanow.pl

tbs@tbsciechanow.pl   
 reprezentowana przez:

Prezesa Zarządu – Łukasza Lewandowskiego

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia:

wykonanie poziomu i pionu wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i przystosowanie pomieszczenia na węzeł cieplny w budynku mieszkalnym przy ul. Wyzwolenia 9 w Ciechanowie

za kwotę:

cena netto...........................................................................................................zł

(słownie: .................................................................................................................)

podatek VAT........................................................................................................zł

cena brutto..........................................................................................................zł

(słownie: .................................................................................................................)

***Stawki kosztorysowe***

Roboczogodzina /Rg/ - …………………pln

Koszty pośrednie /Kp/ - …………………%

Zysk /Z/ - …………………..%

W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, deklarujemy ich wykonanie z uwzględnieniem składników cenotwórczych przyjętych do ustalenia ceny zamówienia podstawowego określonego j.w.

Oświadczam, że

1. jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi,

2. posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotowego zamówienia,

3. dysponuję niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym

oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,

4. znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Termin płatności /minimalny 30 dni/ …………. dni

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w okresie 35 dni od daty przekazania budynku przy ul. Wyzwolenia 9 w Ciechanowie do wykonania robót.

Udzielam gwarancji rękojmi na przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż ……………. od daty bezusterkowego odbioru końcowego.

Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej

Nazwisko, imię ....................................................................................................

Stanowisko ...........................................................................................................

Telefon...................................................Fax.........................................................

Zakres\*:

- do reprezentowania w postępowaniu

- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy

Oświadczam, że akceptuję :

- proponowane przez Zamawiającego istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści

umowy.

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

....................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

Inne informacje oferenta:

...............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(imię i nazwisko)

data i podpis uprawnionego przedstawiciela oferenta

\* niepotrzebne skreślić

*Załącznik nr 2*

**Przedmiar robót**

**na wykonanie poziomu i pionu wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i przystosowanie pomieszczenia na węzeł cieplny w budynku mieszkalnym przy ul. Wyzwolenia 9 w Ciechanowie.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. Węzeł c.o. - roboty budowlane** | | | | | | | |
| *1* | *KNR 4-02 0111-02-020*  *Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego o średnicy 25 mm* | | | | | *1,00 szt* | |
| *2* | *KNR 2-15 0003-01-040*  *Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych* | | | | | *5,00 m* | |
| *3* | *KNR 2-15W 0132-01-112*  *Zawory antyskażeniowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm* | | | | | *1,00 SZT.* | |
| *4* | *KNR 2-15W 0140-01-115*  *Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm* | | | | | *1,00 kpl.* | |
| *5* | *KSNR 4 0211-01-090*  *Zlew z syfonem i zaworem czerpalnym.* | | | | | *1,00 kpl* | |
| *6* | *KSNR 4 0205-03-040*  *Rurociągi z PCW o śr. 75 mm łączone metodą wciskową* | | | | | *2,00 m* | |
| *7* | *KSNR 4 0207-02-020*  *Wpusty żeliwne piwniczne o śr. 100 mm* | | | | | *1,00 szt* | |
| *8* | *KNR 4-01W 0335-11-112*  *Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg.na zaprawie cementowo-wapiennej (wentylacja)* | | | | | *2,00 SZT.* | |
| *9* | *KNR 2-17W 0101-03-050*  *Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 1000 mm - udział kształtek do 35 %* | | | | | *2,00 m2* | |
| *10* | *KNR 2-17W 0146-01-020*  *Czerpnie lub wyrzutnie ścienne prostokątne typ A o obwodzie do 1300 mm* | | | | | *2,00 szt* | |
| *11* | *KNR 2-17W 0139-01-020*  *Anemostaty kwadratowe typ E o obwodzie do 800 mm* | | | | | *2,00 szt* | |
| *12* | *KNR 2-02 0218-01-060*  *Wykonanie schodów żelbetowych, stopnie betonowe wewnętrzne na gotowym podłożu - schody wejściowe do pom. węzła* | | | | | *0,31 m3* | |
| 1. | | 0,90\*1,0\*0,17+0,60\*1,0\*0,17+0,30\*1,0\*0,17 |  |  |  | | 0,31 |
| *13* | *KNR 2-02 0107-01-050*  *Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego grubości 24 cm* | | | | | *5,00 m2* | |
| *14* | *KNNR 3 0601-010-050*  *Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach* | | | | | *3,00 m2* | |
| *15* | *KNNR 3 0601-020-050*  *Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na stropach płaskich,* | | | | | *1,50 m2* | |
| *16* | *KNNR 3 0603-010-050*  *Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw.ręcznie na ścianach i słupach bez osiatkowania* | | | | | *18,00 m2* | |
| *17* | *KNNR 3 0603-030-050*  *Tynki wewn. zwykłe kat. III wykonyw. ręcznie na stropach i podciągach bez osiatkowania* | | | | | *5,00 m2* | |
| *18* | *KSNR 3 0605-04-050*  *Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni* | | | | | *77,00 m2* | |
| *19* | *KNNR 3 0702-050-050*  *Wstawienie nowych drzwi płytowych* | | | | | *2,00 m2* | |
| *20* | *KNR 4-01W 0106-02-060*  *Wykopy nieumocnione wykonywane wewnątrz budynku o ścianach pionowych bez względu na głębokość i kategorię - dla studni schładzającej* | | | | | *0,65 m3* | |
| *21* | *KNR 4-01W 0106-05-060*  *Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi* | | | | | *0,65 m3* | |
| 1. | | 0,90\*0,90\*0,80 |  |  |  | | 0,65 |
| *22* | *KNNR 4 0226-010-020*  *Studnie rewizyjne o śr. 800 mm z kręgów betonowych, wewnątrz budynków wykonywane metodą studniarską w gruncie kat. III-IV, o gł. do 1.0 m* | | | | | *1,00 szt* | |
| *23* | *KNR 4-01W 0106-03-060*  *Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - zasypanie ziemią z ukopów* | | | | | *0,14 m3* | |
| 1. | | 0,20\*0,90\*0,80 |  |  |  | | 0,14 |
| *24* | *KNR 7-07 0101-01-090*  *Pompy wirowe odśrodkowe o układzie poziomym lub pionowym o napędzie elektrycznym o masie 0.05 t* | | | | | *1,00 kpl* | |
| *25* | *KNR 4-02W 0202-08-112*  *Wstawienie trójnika żeliwnego kanalizacyjnego kielichowego o śr. 100 mm - dla podłączenia przewodu pompy.* | | | | | *1,00 SZT.* | |
| *26* | *KNR 2-02 1102-02-050*  *Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na gładko* | | | | | *10,40 m2* | |
| 1. | | 2,60\*4,0 |  |  |  | | 10,40 |
| *27* | *KNR 4-03 1124-01-112*  *Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)* | | | | | *1,00 SZT.* | |
| *28* | *KNR 4-03 0602-05-020*  *Wymiana opraw żarowych hermetycznych porcelanowych do przykręcania w podłożu z betonu* | | | | | *1,00 szt* | |
| *29* | *KNR 5-08 0308-01-020*  *Montaż na gotowym podłożu łączników bakelitowych bryzgoszczelnych jednobiegunowych,mocowanych przez przykręcanie* | | | | | *1,00 szt* | |
| *30* | *KNR 5-08 0309-04-020*  *Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych natynkowych bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem,przykręcanych. Obciążalność 16 amper przewodu o przekroju do 2,5 mm2* | | | | | *1,00 szt* | |
| *31* | *KNR 5-08 0304-01-020*  *Montaż na gotowym podłożu odgałęźników bryzgoszczelnych bakelitowych o 3 wylotach mocowanych bezśrubowo z podłączeniem przewodów do 2,5mm2 w powłoce polwinit.* | | | | | *1,00 szt* | |
| *32* | *KNR 5-08 0209-05-040*  *Przewód płaski łączny przekrój żył do 7.5mm2 (podłoże nie-beton.) układany w tynku* | | | | | *12,50 m* | |
| *33* | *KNR 5-08 0110-02-040*  *Rury winidurowe o śr. do 28 mm układane n.t. na gotowych uchwytach* | | | | | *11,00 m* | |
| *34* | *KNR 4-01W 0109-14-060*  *Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych na odległość 1 km* | | | | | *0,65 m3* | |
| *35* | *KNR 4-01W 0109-16-060*  *Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km, na odl. do 10 km* | | | | | *0,65 m3* | |
| *36* | *Kal. własna*  *Badania i odbiór kominiarski przewodów wentylacyjnych i nawiwenych w pomieszczeniu węzła z wystawieniem protokołu.* | | | | | *1,00 kpl* | |
| **2. Instalacja c.o. część wspólna** | | | | | | | |
| *37* | *KNNR 4 0405-080-040*  *Rurociągi w instalacjach c.o. KANtherm Steel o śr. zewnętrznej 42 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach* | | | | | *36,00 m* | |
| *38* | *KNNR 4 0405-060-040*  *Rurociągi w instalacjach c.o. KANtherm Steel o śr. zewnętrznej 28 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach* | | | | | *8,00 m* | |
| *39* | *KNNR 4 0405-070-040*  *Rurociągi w instalacjach c.o. KANtherm Steel o śr. zewnętrznej 35 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach* | | | | | *6,00 m* | |
| *40* | *KNR 00-34 0104-10-040*  *Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex A/C gr.20 mm (N)* | | | | | *50,00 m* | |
| 1. | | 36,0+8,0+6,0 |  |  |  | | 50,00 |
| *41* | *KSNR 4 0407-05-020*  *Zawory odpowietrzające, odpowietrzniki* | | | | | *2,00 szt* | |
| *42* | *KNNR 4 0411-030-020*  *Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm* | | | | | *2,00 szt* | |
| *43* | *KNR 2-15U 0304-06-112*  *Podejście do pionu c.o.o śr.zew. 35 mm - odejścia do lokali* | | | | | *12,00 SZT.* | |
| *44* | *KNR 2-15U 0304-05-112*  *Podejście do pionu c.o.o śr.zew. 28 mm - odejścia do lokali* | | | | | *18,00 SZT.* | |
| *45* | *KNR 2-15U 0308-03-112*  *Zawory przelotowe kulowe o śr.nom. 20 mm w instalacji c.o. (do lokali)* | | | | | *30,00 SZT.* | |
| *46* | *KNR 2-15U 0307-01-040*  *Płukanie instalacji c.o.* | | | | | *50,00 m* | |
| *47* | *KNNR 4 0406-010-044*  *Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych* | | | | | *2,00 urządz.* | |
| *48* | *KNR 2-15U 0307-04-044*  *Sprawdzenie działania instalacji c.o. podczas próby na gorąco z dokonaniem regulacji* | | | | | *2,00 urządz.* | |
| *49* | *KSNR 3 0303-01-060*  *Przebicia w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej* | | | | | *0,20 m3* | |

*Załącznik nr 3*

**KLAUZULA INFORMACYJNA**

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (4.5.2016 L 119/38 Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej PL)

**informuję, że**:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest TBS Sp. z o.o. w Ciechanowie, kontakt z administratorem możliwy jest pod nr telefonu (23) 6725980.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod adresem email [rodobeata@gmail.com](mailto:rodobeata@gmail.com). Dane osobowe Pana/Pani będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenie j/w o ochronie danych w celu związanym z postępowaniem dotyczącym: **wykonania poziomu i pionu wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i przystosowanie pomieszczenia na węzeł cieplny w budynku mieszkalnym przy ul. Wyzwolenia 9 w Ciechanowie.**

w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne dla jego należytego zrealizowania (m.in. zamieszczenia

tych danych i ich upublicznienia w informacji z otwarcia ofert i protokole wyboru);

1. Z uwagi na konieczność zapewnienia odpowiedniej organizacji działalności spółki Pana/Pani dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców: innym, współpracującym ze spółką podmiotom, dostawcom usług technicznych, organizacyjnych i prawnych, umożliwiającym prawidłowe zarządzanie spółką.
2. Dane osobowe Pana/Pani będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy. Wszelkie dane przetwarzane na potrzeby rachunkowości oraz ze względów podatkowych przetwarzane będą przez 5 lat liczonych od końca roku kalendarzowego, w którym powstał obowiązek podatkowy. Ponadto Pana/Pani dane przechowywane będą zgodnie z terminem udzielonej gwarancji lub/i rękojmi.
3. Posiada Pan/Pani prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody, w przypadku, gdy podstawą przetwarzania była wydana zgoda.
4. Przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych.
5. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować nie rozpatrywaniem Państwa oferty w dalszym postępowaniu.

Zapoznałem/am się z niniejszą klauzulą informacyjną:

Data i Podpis …………………………………………………..