



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Załącznik nr 1/1

.....
pieczęć zamawiającego

Ciechanów 22.06.2020r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nr sprawy 36/2020r.

1. Zamawiający: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie zaprasza do złożenia oferty na: wymianę stolarki okiennej drewnianej na stolarkę pcv w zasobach mieszkaniowych własnych Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Ciechanowie.
2. Przedmiotem zamówienia jest Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wymianie stolarki okiennej drewnianej na stolarkę PCV w kolorze białym w zasobach mieszkaniowych własnych Zamawiającego w asortymencie wyspecyfikowanym w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

Zakres robót obejmuje:

- 1) demontaż starego okna z parapetem wewnętrznym i zewnętrznym w istniejących zamieszkałych budynkach mieszkalnych wraz z wywozem starej stolarki i gruzu,
- 2) osadzenie nowego okna z PCW (zgodnie z formularzem cenowym), parapetu wewnętrznego istniejącego i parapetu zewnętrznego istniejącego,
- 3) uzupełnienie ubytków tynków powstałych podczas osadzenia stolarki oraz pomalowanie wnętrza okiennej w kolorze istniejącej elewacji.

Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie bezpiecznych i higienicznych warunków pracy pracownikom dostosowując się do obowiązujących przepisów i panującej sytuacji związanej z wirusem COVID-19 na terenie Rzeczypospolitej Polskiej. Koszty z tym związane ponosi Wykonawca.

Stolarka okienna ma być jednoramowa z PCW w kolorze białym spełniająca następujące wymagania techniczne:

- wymagany profil minimum pięciokomorowy w klasie „B”,
- wzmocnienie ościeżnicy i skrzydeł kształtownikami ze stali nierdzewnej,
- okucia obwiedniowe typu WINK-HAUS, ROTO lub równoważne,
- klamki metalowe w kolorze białym,
- oszklenie: szyba zespolona 4+16+4 o współczynniku $U_k - 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$,
- w stolarce okiennej i balkonowej konstrukcyjne słupki pionowe i poziome mają być wykonane jako stałe.

UWAGA: Za właściwe dokonanie pomiaru stolarki do wymiany odpowiada wykonawca.

Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej budynku po uprzednim uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.

3. Wymagany okres wykonania zamówienia **do 15.09.2020r.**
4. Sposób uzyskania informacji oraz dodatkowej dokumentacji określającej szczegółowe warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia: j.w., tel. (023)672-23-04, email:dti@tbsciechanow.pl
5. Wybór ofert dokonany zostanie na podstawie analizy złożonych ofert.
Zastrzega się możliwość swobodnego wyboru ofert oraz unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
6. Wymagania, jakie powinni spełniać Wykonawcy zamówienia:
O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

- a) posiadają uprawnienia do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- b) posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- c) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczeniem, a także dysponują potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
- d) znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

Dokumenty wymagane do złożenia oferty.

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej albo inny dokument uprawniający Wykonawcę do występowania w obrocie prawnym, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- b) wypełniony i podpisany formularz ofertowy – zał. nr 1,
- c) wyceniony i podpisany formularz cenowy – zał. nr 2,
- d) wykaz osób, którymi dysponuje wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności. zał. nr 3,
- e) referencje potwierdzające, że roboty o których mowa wyżej zostały wykonane z należytą starannością.

7. Warunki umowy:

- o miejscu i terminie podpisania umowy zamawiający powiadomi odrębnym pismem,
- umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego zapytania oraz danych zawartych w ofercie.

8. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, sposób oraz formę jego wniesienia

(jeżeli jest wymagany):

Od wykonawcy, którego oferta zostanie wyłoniona w przetargu będzie wymagane wniesienie przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości: 5% ceny ofertowej brutto przedstawionej w formularzu ofertowym Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przed jej podpisaniem jednak nie później niż w dniu jej podpisania.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone jest w jednej lub kilku następujących formach:

- a) w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy zamawiającego z adnotacją „Zabezpieczenie na wymianę stolarki okiennej drewnianej na stolarkę pcv w zasobach mieszkaniowych własnych TBS”,
- b) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zobowiązaniem pieniężnym,
- c) w gwarancjach bankowych,
- d) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42).

9. Wymaga się aby Wykonawca udzieli gwarancji jakości na zakres objęty niniejszym zamówieniem na okres nie krótszy niż 36 miesięcy od daty bezusterkowego odbioru końcowego całego zakresu robót.

10. Sposób przygotowania ofert:

Ofertę należy sporządzić na załączonym druku formularza ofertowego (zał. nr 1), cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania w tym utrzymanie placu budowy, zabezpieczenie i oznakowanie terenu robót, koszty związane ze zużyciem wody i energii, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT. Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.

Cenę oferty należy obliczyć w oparciu o załączony formularz cenowy (zał. nr 2).

Ofertę należy przygotować w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem, umieścić w zabezpieczonej kopercie i opisanej w następujący sposób: nazwa i adres zamawiającego, nazwa i adres Wykonawcy, z adnotacją "Zapytanie ofertowe nr sprawy 36/2020r.- wymiana stolarki okiennej drewnianej na stolarkę pcv w zasobach mieszkaniowych własnych Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Ciechanowie

11. Miejsce i termin złożenia ofert: oferty należy złożyć do dnia 06.07.2020r. roku, do godziny 10,00 w kancelarii zamawiającego Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie ul. Okrzei 14 pokój nr 3, parter- sekretariat.



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Załącznik nr 1

FORMULARZ OFERTOWY

Dane dotyczące oferenta

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faks.....

nr NIP.....

nr REGON.....

Dane dotyczące zamawiającego

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie
ul. Okrzei 14
06-400 Ciechanów
tel.(023)672-59-80/fax(023)672-38-18
www.tbściechanow.pl
tbs@tbściechanow.pl
reprezentowane przez:
Prezesa Zarządu – Łukasz Lewandowski

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia na:
wymianę stolarki okiennej drewnianej na stolarkę pcv w zasobach mieszkaniowych własnych
Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie za kwotę:

cena netto.....zł

(słownie:)

podatek VAT (8%)zł

cena bruttozł

(słownie:)

Oświadczam, że : Wykonam zamówienie w terminie **do dnia 15.09.2020r.**

Termin płatności:/ **minimum 30 dni** /dni

Udzielam(y) gwarancji jakości na zakres objęty niniejszym zamówieniem na okres nie krótszy niż
miesiące od odbioru końcowego całego zakresu robót.

Reklamacje będą załatwiane w terminie:..... dni - sposób zgłaszania problemów w przypadku
uzasadnionych reklamacji:

..... - załatwienie wykonania reklamacji:

Osoby do kontaktów z Zamawiającym Osoba / osoby do kontaktów z Zamawiającym odpowiedzialne za
wykonanie zobowiązań umowy:

..... tel. kontaktowy, faks:

zakres odpowiedzialności

Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej Nazwisko, imię

Stanowisko

Telefon.....Fax.....

Zakres*: - do reprezentowania w postępowaniu - do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy - do
zawarcia umowy



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Oświadczam, że

1. jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
2. posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotowego zamówienia,
3. dysponuję niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
4. znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Zobowiązuję(my) się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy
w wysokości (5% wartości oferty brutto)
w formie

Oświadczam, że akceptuję :

- proponowane przez Zamawiającego istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy.

Oświadczamy, że w związku z realizacją niniejszego przedmiotu zamówienia, płatności będą dokonywane z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności (split payment)

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....
.....
.....
.....

Inne informacje oferenta:

.....
.....
.....

(imię i nazwisko)

data i podpis uprawnionego przedstawiciela oferenta

* niepotrzebne skreślić

Oświadczam, iż realizując zamówienie będę stosować przepisy rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 2016 r. nr. 119 s. 1 – „RODO”) oraz wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu, oraz zapoznałem się z pełną treścią klauzuli informacyjnej załączonej w zapytaniu ofertowym załącznik nr 4 w związku z przetwarzaniem moich danych osobowych w tym z przysługującym prawem dostępu do moich danych jak również, że podanie tych danych było dobrowolne .



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Załącznik nr 3

WYKAZ OSÓB PRZEWIDZIANYCH DO REALIZOWAĆ ZAMÓWIENIE

Data:.....
Nazwa wykonawcy.....
Adres wykonawcy.....

Przedmiot zamówienia : Wymianę stolarki okiennej drewnianej na stolarkę pcv w zasobach mieszkaniowych własnych Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie

Zamówienie niniejsze wykonywać będą następujące osoby:

L.p.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności

Podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Załącznik nr 4

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (4.5.2016 L 119/38 Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej PL)

informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest TBS Sp. z o.o. w Ciechanowie, kontakt z administratorem możliwy jest pod nr telefonu (23) 6725980.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod adresem email rodobeata@gmail.com.
3. Dane osobowe Pana/Pani będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenie j/w o ochronie danych w celu związanym z postępowaniem dotyczącym **wymiany stolarki okiennej drewnianej na stolarkę pcv w zasobach mieszkaniowych własnych Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie** w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne dla jego należytego zrealizowania (m.in. zamieszczenia tych danych i ich upublicznienia w informacji z otwarcia ofert i protokole wyboru);
4. Z uwagi na konieczność zapewnienia odpowiedniej organizacji działalności spółki Pana/Pani dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców: innym, współpracującym ze spółką podmiotom, dostawcom usług technicznych, organizacyjnych i prawnych, umożliwiającym prawidłowe zarządzanie spółką.
5. Dane osobowe Pana/Pani będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy. Wszelkie dane przetwarzane na potrzeby rachunkowości oraz ze względów podatkowych przetwarzane będą przez 5 lat liczonych od końca roku kalendarzowego, w którym powstał obowiązek podatkowy. Ponadto Pana/Pani dane przechowywane będą zgodnie z terminem udzielonej gwarancji lub/i rękojmi.
6. Posiada Pan/Pani prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody, w przypadku, gdy podstawą przetwarzania była wydana zgoda.
7. Przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych.
8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować nie rozpatrywaniem Państwa oferty w dalszym postępowaniu.

Zapoznałem/am się z niniejszą klauzulą informacyjną:

Data i Podpis