



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Załącznik nr 1/1

.....
nazwa i adres wykonawcy

Ciechanów 09.07.2018r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nr sprawy 65/2018r.

1. Zamawiający: Wspólnoty Mieszkaniowe Budynków przy ul. Mikołajczyka 7, ul. Nadfosnej 3 w Ciechanowie w imieniu, których występuje Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie zaprasza do złożenia oddzielnie dla każdego budynku oferty na: **opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na wymianę wewnętrznej instalacji gazowej.**
2. Przedmiotem zamówienia jest :
Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wymianę wewnętrznej instalacji gazowej w istniejących zamieszkałych budynkach:

Podstawowe dane:

Adres budynku	Ilość lokali	powierzchnia (m2)	rok budowy	liczba kondygnacji
Mikołajczyka 7	24	1072,13	1964	4
Nadfosna 3	16	667,14	1958	2 + poddasze użytkowe

Dokumentację projektową należy opracować w oparciu o następujące przepisy prawne i podstawy normowe:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakimi muszą odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r. poz.1422 z późn. zmianami),
- Ustawa Prawo Budowlane (Dz. U. z 2016r. tj. poz. 290 z późn. zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 109 poz. 719),
- Warunki techniczne przyłączenia do sieci gazowej (załącznik nr 7,8).
- Dokumentacja projektowa musi być wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z dnia 16.09.2004r. Nr 202 poz. 2072) i powinna zawierać:
 - a) Projekt budowlany na wymianę wewnętrznej instalacji gazowej w budynku – 4egz,
 - b) Plany, rysunki lub inne dokumenty umożliwiające jednoznaczne określenie zakresu robót podstawowych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonania – 4 egz.
 - c) przedmiary robót w zakresie, o którym mowa w §6 w/w rozporządzenia – 1 egz.
 - d) kosztorys inwestorski opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno użytkowym (Dz.U. z 2004r. Nr 130 poz. 1389) – 1 egz.
 - e) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, przez którą należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone w §13 i §14 w/w rozporządzenia – 1 egz.

3. Inwentaryzacje budynków będące w posiadaniu Zamawiającego:
Projekt techniczny instalacji c.o. w budynku Nadfosnej 3 w Ciechanowie
Projekt instalacji c.o. w budynku Duracza 7 w Ciechanowie (dot. Mikołajczyka 7)
W przypadku konieczności wykonania szczegółowej inwentaryzacji przewodów kominowych, wentylacyjnych i spalinowych niezbędnej do opracowania projektu zgodnie z przywoływanymi wcześniej przepisami, należy ją bezwzględnie wykonać i uwzględnić w wycenie zamówienia.
Kompletną dokumentację należy przekazać w formie papierowej w teczках w ilości określonej w pkt. a), b), c), d), e) oraz na nośniku CD-ROM (w formacie *.pdf) w jednym egzemplarzu.
4. Termin wykonania zamówienia:
 - 1) Dla budynku ul. Mikołajczyka 7 - 30 dni od daty podpisania umowy.
 - 2) Dla budynku ul. Nadfosna 3 – 30 dni od daty podpisania umowy
5. Miejsce lub sposób uzyskania zapytania ofertowego: TBS Sp. z o.o.- DRI ul. Wyzwolenia 10a Ciechanów lub na stronie internetowej www.tbściechanow.pl.
Miejsce lub sposób uzyskania dodatkowych informacji j.w. lub tel. (023) 672-23-04.
6. Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie analizy złożonych ofert. Zastrzega się możliwość swobodnego wyboru oferty oraz unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
7. Wymagania, jakie powinni spełniać Wykonawcy zamówienia w zakresie dokumentów i oświadczeń :
 - wypełnione i podpisane formularze ofertowe – zał. nr 1, zał. nr 2,
 - poświadczenie dokonania wizji na obiekcie przeznaczonym do opracowania dokumentacji na wymianę wewnętrznej instalacji gazowej w budynku – zał. nr 3, zał. nr 4 (oferta Wykonawcy, który nie przeprowadził wizji budynku na zasadach określonych wyżej zostanie odrzucona)
 - aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - oświadczenie o braku zaległości podatkowych w Urzędzie skarbowym i ZUS,
 - dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą wykonywać zamówienie, posiadają uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - zaświadczenie z właściwej izby samorządu zawodowego dla osoby która będzie pełnić funkcję projektanta, potwierdzające jej przynależność do izby oraz posiadanie wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na dzień składania ofert.
 - podpisana klauzula informacyjna – zał. nr 5, zał. nr 6.
8. Z wyłonionym Wykonawcą zostanie zawarta umowa z uwzględnieniem zapisów zawartych w zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami.
9. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, sposób oraz formę jego wniesienia (jeżeli jest wymagany): nie jest wymagane.
10. Sposób przygotowania oferty:
Ofertę dla każdego budynku należy umieścić w oddzielnej i zabezpieczonej kopercie opisanej w następujący sposób: nazwa i adres zamawiającego, nazwa i adres Wykonawcy, z adnotacją:
 - dla budynku mieszkalnego ul. Mikołajczyka 7 - "Zapytanie ofertowe nr sprawy 65/2018r. – opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej wymiany wewnętrznej instalacji gazowej w budynku przy ul. Mikołajczyka 7 w Ciechanowie”,
 - dla budynku mieszkalnego ul. Nadfosnej 3 - "Zapytanie ofertowe nr sprawy 65/2018r. – opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej wymiany wewnętrznej instalacji gazowej w budynku przy ul. Nadfosnej 3 w Ciechanowie”,
11. Miejsce i termin złożenia oferty: ofertę należy złożyć do dnia **18.07.2017** roku, do godziny **12,00** w siedzibie Zamawiającego Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie ul. Okrzei 14 pokój nr 3, parter (Sekretariat).



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Załącznik nr 1

FORMULARZ OFERTOWY

Dane dotyczące oferenta

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faks.....

nr NIP.....

nr REGON.....

Dane dotyczące zamawiającego

Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Mikołajczyka 7 w Ciechanowie

w imieniu której występuje :

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie

ul. Okrzei 14

06-400 Ciechanów

(023) 672-59-80 / faks (023) 672-38-18

www.tbsciechanow.pl

tbs@tbsciechanow.pl

reprezentowane przez :

Prezesa Zarządu – Łukasza Lewandowskiego

Zobowiązania oferenta

Zobowiązuję się do opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wymianę wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym przy ul. Mikołajczyka 7 w Ciechanowie za kwotę:

cena netto.....zł

(słownie:)

podatek VAT.....zł

cena brutto.....zł

(słownie:)

Oświadczam, że

1. jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
2. posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotowego zamówienia,
3. dysponuję niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
4. znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
5. Zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń oraz uzyskałem wszelkie informacje konieczne do przygotowania i złożenia oferty,
6. Udzielam gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia do czasu wygaśnięcia odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji, stanowiącej przedmiot zamówienia,

Termin płatności /minimalny 30 dni/ dni

Termin wykonania zamówienia 30 dni od daty podpisania umowy.

Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej

Nazwisko, imię

Stanowisko

Telefon.....Fax.....

Zakres*:

- do reprezentowania w postępowaniu

- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....
.....
.....
.....

Inne informacje oferenta:

.....
.....
.....

(imię i nazwisko)
data i podpis uprawnionego przedstawiciela oferenta

* niepotrzebne skreślić pod rygorem odrzucenia ofert



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Załącznik nr 2

FORMULARZ OFERTOWY

Dane dotyczące oferenta

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faks.....

nr NIP.....

nr REGON.....

Dane dotyczące zamawiającego

Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Nadfosnej 3 w Ciechanowie

w imieniu której występuje :

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie

ul. Okrzei 14

06-400 Ciechanów

(023) 672-59-80 / faks (023) 672-38-18

www.tbsciechanow.pl

tbs@tbsciechanow.pl

reprezentowane przez :

Prezesa Zarządu – Łukasza Lewandowskiego

Zobowiązania oferenta

Zobowiązuję się do opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wymianę wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym przy ul. Nadfosnej 3 w Ciechanowie za kwotę:

cena netto.....zł

(słownie:)

podatek VAT.....zł

cena brutto.....zł

(słownie:)

Oświadczam, że

7. jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
8. posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotowego zamówienia,
9. dysponuję niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
10. znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
11. Zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń oraz uzyskałem wszelkie informacje konieczne do przygotowania i złożenia oferty,
12. Udzielam gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia do czasu wygaśnięcia odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji, stanowiącej przedmiot zamówienia,

Termin płatności /minimalny 30 dni/ dni

Termin wykonania zamówienia 30 dni od daty podpisania umowy.

Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej

Nazwisko, imię

Stanowisko

Telefon.....Fax.....

Zakres*:

- do reprezentowania w postępowaniu

- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....
.....
.....
.....

Inne informacje oferenta:

.....
.....
.....

(imię i nazwisko)
data i podpis uprawnionego przedstawiciela oferenta

* niepotrzebne skreślić pod rygorem odrzucenia ofert



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Załącznik nr 3

Poświadczenie dokonania wizji na obiekcie przeznaczonym do opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej wymiany wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym przy ul. Mikołajczyka 7 w Ciechanowie.

Budynek mieszkalny zlokalizowany w Ciechanowie przy ul. Mikołajczyka 7 w Ciechanowie

zakres opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej wymiany wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym.

Poświadczam, że w dniu firma
dokonała oględzin w/w obiektu pod kątem opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

.....
/pieczęć i podpis wykonawcy/

.....
/pieczęć i podpis zarządcy obiektu/

Poświadczenie dokonania wizji na obiekcie przeznaczonym do opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej wymiany wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym przy ul. Nadfosna 3 w Ciechanowie.

Budynek mieszkalny zlokalizowany w Ciechanowie przy ul. Nadfosna 3 w Ciechanowie

zakres opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej wymiany wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym.

Poświadczam, że w dniu firma
dokonała oględzin w/w obiektu pod kątem opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

.....
/pieczęć i podpis wykonawcy/

.....
/pieczęć i podpis zarządcy obiektu/



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Załącznik nr 5

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (4.5.2016 L 119/38 Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej PL)

informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest TBS Sp. z o.o. w Ciechanowie, kontakt z administratorem możliwy jest pod nr telefonu (23) 6725980.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod adresem email rodobeata@gmail.com.
3. Dane osobowe Pana/Pani będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenie j/w o ochronie danych w celu związanym z postępowaniem dotyczącym opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wymianę wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym przy ul. Mikołajczyka 7 w Ciechanowie w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne dla jego należytego zrealizowania (m.in. zamieszczenia tych danych i ich upublicznienia w informacji z otwarcia ofert i protokole wyboru);
4. Z uwagi na konieczność zapewnienia odpowiedniej organizacji działalności spółki Pana/Pani dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców: innym, współpracującym ze spółką podmiotom, dostawcom usług technicznych, organizacyjnych i prawnych, umożliwiającym prawidłowe zarządzanie spółką.
5. Dane osobowe Pana/Pani będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy. Wszelkie dane przetwarzane na potrzeby rachunkowości oraz ze względów podatkowych przetwarzane będą przez 5 lat liczonych od końca roku kalendarzowego, w którym powstał obowiązek podatkowy. Ponadto Pana/Pani dane przechowywane będą zgodnie z terminem udzielonej gwarancji lub/i rękojmi.
6. Posiada Pan/Pani prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody, w przypadku, gdy podstawą przetwarzania była wydana zgoda.
7. Przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych.
8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować nie rozpatrywaniem Państwa oferty w dalszym postępowaniu.

Zapoznałem/am się z niniejszą klauzulą informacyjną:

Data i Podpis

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (4.5.2016 L 119/38 Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej PL)

informuję, że:

9. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest TBS Sp. z o.o. w Ciechanowie, kontakt z administratorem możliwy jest pod nr telefonu (23) 6725980.
10. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod adresem email rodobeata@gmail.com.
11. Dane osobowe Pana/Pani będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenie j/w o ochronie danych w celu związanym z postępowaniem dotyczącym opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wymianę wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym przy ul. Nadfosnej 3 w Ciechanowie w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne dla jego należytego zrealizowania (m.in. zamieszczenia tych danych i ich upublicznienia w informacji z otwarcia ofert i protokole wyboru);
12. Z uwagi na konieczność zapewnienia odpowiedniej organizacji działalności spółki Pana/Pani dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców: innym, współpracującym ze spółką podmiotom, dostawcom usług technicznych, organizacyjnych i prawnych, umożliwiającym prawidłowe zarządzanie spółką.
13. Dane osobowe Pana/Pani będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy. Wszelkie dane przetwarzane na potrzeby rachunkowości oraz ze względów podatkowych przetwarzane będą przez 5 lat liczonych od końca roku kalendarzowego, w którym powstał obowiązek podatkowy. Ponadto Pana/Pani dane przechowywane będą zgodnie z terminem udzielonej gwarancji lub/i rękojmi.
14. Posiada Pan/Pani prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody, w przypadku, gdy podstawą przetwarzania była wydana zgoda.
15. Przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych.
16. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować nie rozpatrywaniem Państwa oferty w dalszym postępowaniu.

Zapoznałem/am się z niniejszą klauzulą informacyjną:

Data i Podpis