



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.  
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14  
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Załącznik nr 1/1

Ciechanów 18.08.2020r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE**  
**Nr sprawy 46/2020r.**

1. Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa Budynku przy ul. Świętochowskiego 7 w Ciechanowie w imieniu której występuje Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Ciechanowie, zaprasza do złożenia oferty na: remont budynku mieszkalnego przy ul. Świętochowskiego 7 w Ciechanowie
2. Przedmiotem zamówienia jest remont budynku mieszkalnego przy ul. Świętochowskiego 7 w Ciechanowie należącym do Wspólnoty Mieszkaniowej Budynku w zakresie szczegółowo określonym w zakresie szczegółowo określonym w przedmiarze robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Przedmiar robót został opracowany na podstawie wizji lokalnej z uwzględnieniem projektu budowlanego.

Zakres robót:

- 1) REMONT SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH - SCHODY WEJŚCIOWE FRONTOWE
- 2) REMONT SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH - SCHODY WEJŚCIOWE TYLNE
- 3) WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ - PODDASZE - 2szt.
- 4) WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ - PIWNICA - 13szt
- 5) WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ - KLATKA SCHODOWA - 1szt.
- 6) WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ - DRZWI ZEWNĘTRZNE - 2szt.
- 7) REMONT KOMINÓW

W zakres robót wchodzi również kontrola stanu technicznej sprawności przewodów kominowych po ich przemurowaniu kominów, potwierdzona wystawieniem stosownego protokołu przez uprawnioną osobę i w razie konieczności uzyskanie zgody na zajecie pasa drogowego.

Wykonawca może dokonać wizji lokalnej na w/w obiekcie po ustaleniu terminu z Zamawiającym.

3. Wymagany okres wykonania zamówienia:  
Bud. mieszkalny przy ul. Świętochowskiego 7 w Ciechanowie - 60 dni od daty przekazania budynku do wykonania robót.
4. Miejsce lub sposób uzyskania zapytania ofertowego: [www.tbsciechanow.pl](http://www.tbsciechanow.pl)
5. Miejsce lub sposób uzyskania informacji oraz dodatkowej dokumentacji określającej szczegółowe warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia: j.w., tel. (023)672-23-04.
6. Wybór ofert dokonany zostanie na analizy złożonych ofert. Zastrzega się możliwość swobodnego wyboru ofert oraz unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
7. Wymagania, jakie powinni spełniać Wykonawcy zamówienia :  
O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
  - a) posiadają uprawnienia do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
  - b) posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
  - c) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczeniem, a także dysponują potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
  - d) znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
8. Wymagania, jakie powinni spełniać Wykonawcy zamówienia:  
O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
  - a) posiadają uprawnienia do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
  - b) posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub



**Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.**  
**06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14**  
**tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18**

- czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,  
c) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczeniem, a także dysponują potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,

d) znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

**9. Dokumenty wymagane do złożenia oferty.**

a) wypełniony i podpisany formularz ofertowy - załącznik nr 1,

b) wyceniony i podpisany przedmiar robót - załącznik nr 2,

c) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

d) oświadczenie o braku zaległości podatkowych w Urzędzie Skarbowym i ZUS,

e) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia. Przedłożone przez Wykonawcę wykazy i dokumenty muszą potwierdzać, że przewidziany do realizacji niniejszego zamówienia personel: Kierownik budowy posiada co najmniej 3 lata doświadczenia zawodowego w kierowaniu robotami określonymi przedmiotem zamówienia i posiada kwalifikacje i doświadczenie przy robotach na obiektach podlegających ochronie zabytków i aktualnego zaświadczenia potwierdzającego członkostwo we właściwej izbie samorządu zawodowego (z zastosowaniem załącznika nr 3),

f) wykaz robót informujący, iż w ciągu ostatnich 5 lat (licząc wstecz od terminu składania ofert), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie wykazał się realizacją przynajmniej dwóch robót odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym polegających na remoncie budynku mieszkalnego lub użyteczności publicznej o wartości nie mniejszej niż 60000,00 zł każda w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia z podaniem rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania robót wraz z dokumentami potwierdzającymi, że roboty te zostały wykonane z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – zał. nr 4,

g) podpisaną przez Wykonawcę klauzulę informacyjną – załącznik nr 5

**10. Warunki umowy:**

- o miejscu i terminie podpisania umowy zamawiający powiadomi odrębnym pismem,
- umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego zapytania oraz danych zawartych w ofercie.

**11. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, sposób oraz formę jego wniesienia:**

Od wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana oddzielnie na każdy budynek będzie wymagane wniesienie przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości: 5% ceny ofertowej brutto przedstawionej w formularzu ofertowym Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przed jej podpisaniem jednak nie później niż w dniu jej podpisania .

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone jest w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy zamawiającego z adnotacją:  
- „zabezpieczenie należytego wykonania umowy – remont budynku ul. Świętochowskiego 7 Ciechanów”
- 2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zobowiązaniem pieniężnym,
- 3) w gwarancjach bankowych,
- 4) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 5) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42),



**Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.**  
**06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14**  
**tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18**

12. Wymaga się aby Wykonawca udzieli gwarancji jakości na zakres objęty niniejszym zamówieniem na okres nie krótszy niż 36 miesięcy od daty bezusterkowego odbioru końcowego całego zakresu robót.
13. Sposób przygotowania ofert.  
Ofertę należy sporządzić oddzielnie na każdy budynek na załączonych drukach formularza ofertowego (zał. nr 1, 2). Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania w tym utrzymanie placu budowy, zabezpieczenie i oznakowanie terenu robót, koszty związane ze zużyciem wody i energii, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT.  
Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.  
Cenę oferty należy obliczyć w oparciu o załączony przedmiar robót (zał. nr 3), i inne koszty związane z realizacją zamówienia. Ofertę należy przygotować w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem.
14. Miejsce składania ofert:  
**Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Ciechanowie**  
**ul. Okrzei 14, 06-400 Ciechanów**
15. Termin składania ofert:  
Ofertę należy składać **do dnia 31.08.2020 r., godz. 10:00.**
16. Sposób składania ofert:  
Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy: **złożyć w skrzynce korespondencyjnej w siedzibie Zamawiającego lub przesłać pocztą w zaklejonej kopercie z oznaczeniem: „Zapytanie ofertowe nr sprawy 46/2020r. na remont budynku mieszkalnym ul. Świętochowskiego 7 w Ciechanowie”.**



**Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.**  
**06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14**  
**tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18**

*Załącznik nr 1*

### FORMULARZ OFERTOWY

Dane dotyczące oferenta

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faks.....

nr NIP.....

nr REGON.....

Dane dotyczące zamawiającego

**Wspólnota Mieszkaniowa Budynku ul. Świętochowskiego 7 w Ciechanowie**

w imieniu, której występuje

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie

ul. Okrzei 14

06-400 Ciechanów

tel.(023)672-59-80/fax(023)672-38-18

[www.tbsciechanow.pl](http://www.tbsciechanow.pl)

[tbs@tbsciechanow.pl](mailto:tbs@tbsciechanow.pl)

reprezentowane przez Prezesa Zarządu Łukasza Lewandowskiego

Zobowiązania oferenta:

**Zobowiązuję się na remont kominów ponad dachem w budynku mieszkalnym ul. Świętochowskiego 7 w Ciechanowie za kwotę:**

cena netto.....zł

(słownie: .....)

podatek VAT.....zł

cena brutto.....zł

(słownie: .....)

Oświadczam, że

1. jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
2. posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotowego zamówienia,
3. dysponuję niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
4. znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
5. Zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń oraz uzyskałem wszelkie informacje konieczne do przygotowania i złożenia oferty,
6. Udzielam gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia do czasu wygaśnięcia odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji, stanowiącej przedmiot zamówienia,

Wykonam zamówienie w terminie **60 dni** od daty przekazania budynku do wykonania robót.



**Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.**  
**06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14**  
**tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18**

Udzielam gwarancji rękojmi na przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż ..... od daty bezusterkowego odbioru końcowego.

Termin płatności /minimum 30dni/..... dni  
Nazwisko, imię .....  
Stanowisko .....  
Telefon.....Fax.....

Zakres\*:  
- do reprezentowania w postępowaniu  
- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy

„Zobowiązuje(my) się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy 5 % całkowitej ceny ofertowej, w kwocie ..... w formie: .....”

Oświadczamy, że w związku z realizacją niniejszego przedmiotu zamówienia, płatności będą dokonywane z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności (split payment)

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....  
.....  
.....  
.....

Inne informacje oferenta:

.....  
.....  
.....

\_\_\_\_\_  
(imię i nazwisko)  
data i podpis uprawnionego przedstawiciela oferenta

\*niepotrzebne skreślić pod rygorem odrzucenia ofert

Oświadczam, iż realizując zamówienie będę stosować przepisy rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 2016 r. nr. 119 s. 1 – „RODO”) oraz wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu, oraz zapoznałem się z pełną treścią klauzuli informacyjnej załączonej [w zapytaniu ofertowym załącznik nr 5](#) w związku z przetwarzaniem moich danych osobowych w tym z przysługującym prawem dostępu do moich danych jak również, że podanie tych danych było dobrowolne.



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.  
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14  
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Załącznik nr 2

Przedmiar robót na remont budynku mieszkalnego przy ul. Świętochowskiego 7 w Ciechanowie

1. REMONT SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH - SCHODY WEJŚCIOWE FRONTOWE		
1	KNR 4-01 0212-02-060 Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm krotność= 1,00	2,31 m <sup>3</sup>
	1. 1.54*3.58*0.17+1.35*3,0*0.18+1,05*2,42*0.16+0,84*1,86*0,15	2,31
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	2,31
2	KNR 4-04 0302-01-060 Rozebranie ław o grub.(wys.) do 70 cm krotność= 1,00	0,67 m <sup>3</sup>
	1. (2*1.54+3.58)*0.5*0.2	0,67
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	0,67
3	KNR 2-01 0307-02-060 Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10m (kat.gr.III) krotność= 1,00	2,21 m <sup>3</sup>
	1. (2*1.54+3.62)*0.3*1.1	2,21
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	2,21
4	KNR 2-02 1101-01-060 Podkłady betonowe na podł.gruntowym krotność= 1,00	0,20 m <sup>3</sup>
	1. (2*1.54+3.62)*0.3*0,1	0,20
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	0,20
5	KNR 2-02 0202-01-060 Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer.do 0.6m krotność= 1,00	0,60 m <sup>3</sup>
	1. (2*1.54+3.62)*0.3*0,3	0,60
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	0,60
6	KNR 2-02 0218-01-060 Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - z wykorzystaniem pompy do betonu krotność= 1,00	7,21 m <sup>3</sup>
7	KNR 2-02 0290-02-034 Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane krotność= 1,00	0,62 t
	1. 0.62	0,62
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	0,62
8	-050 Okładziny schodów - podest z lastriko plukanego krotność= 1,00	1,60 m <sup>2</sup>
	1. 0.84*1.9	1,60
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	1,60



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.

06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14

tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

9	-040 Okładziny schodów - stopnie z lastryko płukanego krotność= 1,00	17,00 m
1. $2*1.54+3.62+2*1.35+3.04+2*1.05+2.46$		17,00
2. -----		
3. Przeniesienie +		17,00
10	KNR 2-02 1219-03-020 Wycieraczki do obuwia typowe krotność= 1,00	1,00 szt
1. 1		1,00
2. -----		
3. Przeniesienie +		1,00
11	KNR 4-01 0108-17-060 Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km - gruz z elewacji, opaski oraz stara dachówka krotność= 1,00	2,98 m <sup>3</sup>
1. $2.31+0.67$		2,98
2. -----		
3. Przeniesienie +		2,98
12	KNR 4-01 0108-20-060 Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km - gruz z elewacji, opaski oraz stara dachówka azbestowo-cementowa krotność= 1,00	2,98 m <sup>3</sup>
1. 2.98		2,98
2. -----		
3. Przeniesienie +		2,98
<b>2. REMONT SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH - SCHODY WEJŚCIOWE TYLNE</b>		
13	KNR 4-01 0212-02-060 Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm krotność= 1,00	1,99 m <sup>3</sup>
1. $1.54*3.18*0.17+1.35*2,6*0.18+1.05*2.02*0.16+0.84*1.46*0.15$		1,99
2. -----		
3. Przeniesienie +		1,99
14	KNR 4-04 0302-01-060 Rozebranie ław o grub.(wys.) do 70 cm krotność= 1,00	0,63 m <sup>3</sup>
1. $(2*1.54+3.18)*0.5*0.2$		0,63
2. -----		
3. Przeniesienie +		0,63
15	KNR 2-01 0307-02-060 Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10m (kat.gr.III) krotność= 1,00	2,07 m <sup>3</sup>
1. $(2*1.54+3.18)*0.3*1.1$		2,07
2. -----		
3. Przeniesienie +		2,07
16	KNR 2-02 1101-01-060 Podkłady betonowe na podł.gruntowym krotność= 1,00	0,19 m <sup>3</sup>
1. $(2*1.54+3.18)*0.3*0.1$		0,19
2. -----		
3. Przeniesienie +		0,19



**Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.**  
**06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14**  
**tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18**

17	KNR 2-02 0202-01-060 Ściany fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer.do 0.6m krotność= 1,00	7,21 m <sup>3</sup>
18	KNR 2-02 0218-01-060 Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - z wykorzystaniem pompy do betonu krotność= 1,00	7,21 m <sup>3</sup>
19	KNR 2-02 0290-02-034 Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane krotność= 1,00	0,55 t
	1. 0.55	0,55
	2.	-----
	3. Przeniesienie +	0,55
20	KNR 2-02 1219-03-020 Wycieraczki do obuwia typowe krotność= 1,00	1,00 szt
	1. 1	1,00
	2.	-----
	3. Przeniesienie +	1,00
<b>3. WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ - PODDASZE - 2szt.</b>		
21	KNR 2-02 1007-05-050 Demontaż - Okna skrzynkowe o wym. 0,87x0,9m - R=0,4, S=0,4 krotność= 1,00	0,95 m <sup>2</sup>
	1. 1,0*0,95	0,95
	2.	-----
	3. Przeniesienie +	0,95
22	KNR 2-02 1007-05-050 Okna skrzynkowe oszklone fabrycznie o pow. 0.7-1.0 m <sup>2</sup> - okna drewniane wykonane na zamówienie krotność= 1,00	0,95 m <sup>2</sup>
	1. 1,0*0,95	0,95
	2.	-----
	3. Przeniesienie +	0,95
23	KNR 4-01 0535-08-050 Rozebranie obróbek blacharskich - parapety - z blachy nie nadającej się do użytku krotność= 1,00	0,48 m <sup>2</sup>
	1. 1.2*0.4	0,48
	2.	-----
	3. Przeniesienie +	0,48
24	KNR 2-02 0506-02-050 Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy powlekanej - parapety krotność= 1,00	0,48 m <sup>2</sup>
	1. 1.2*0.4	0,48
	2.	-----
	3. Przeniesienie +	0,48
25	KNR 4-01 0708-02-040 Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 25 cm krotność= 1,00	2,90 m
	1. 2*0.95+1,0	2,90
	2.	-----
	3. Przeniesienie +	2,90
<b>4. WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ - PIWNICA - 13szt.</b>		





Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.  
 06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14  
 tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

26	KNR 2-02 1007-01-050 Demontaż - Okna skrzynkowe o wym. 0,2x0,45m - R=0,4, S=0,4 krotność= 1,00	0,24 m2
	1. 0.6*0.4	0,24
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	0,24
27	KNR 2-02 1007-01-050 Okna skrzynkowe pomalowane i oszklone fabrycznie o pow. do 0.3 m2 - okna drewniane wykonane na zamówienie krotność= 1,00	0,24 m2
	1. 0.6*0.4	0,24
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	0,24
28	KNR 4-01 0535-08-050 Rozebranie obróbek blacharskich - parapety - z blachy nie nadającej się do użytku krotność= 1,00	0,32 m2
	1. 0.8*0.4	0,32
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	0,32
29	KNR 2-02 0506-02-050 Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy powlekaney - parapety krotność= 1,00	0,32 m2
	1. 0.8*0.4	0,32
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	0,32
30	KNR 4-01 0708-02-040 Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 25 cm krotność= 1,00	1,40 m
	1. 2*0.4+0.6	1,40
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	1,40
<b>5. WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ - KLATKA SCHODOWA - 1szt.</b>		
31	KNR 2-02 1007-09-050 Demontaż - Okna skrzynkowe o wym. 1,12x1,43m krotność= 1,00	1,60 m2
	1. 1,12*1,43	1,60
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	1,60
32	KNR 2-02 1007-09-050 Okna skrzynkowe pomalowane i oszklone fabrycznie o pow. 1.5-2.0 m2 - okna drewniane wykonane na zamówienie krotność= 1,00	1,60 m2
	1. 1,12*1,43	1,60
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	1,60
33	KNR 4-01 0535-08-050 Rozebranie obróbek blacharskich - parapety - z blachy nie nadającej się do użytku krotność= 1,00	0,48 m2
	1. 1.2*0.4	0,48
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	0,48



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.

06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14

tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

34	KNR 2-02 0506-02-050 Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy powlekanej - parapety krotność= 1,00	0,48 m <sup>2</sup>
	1. 1.2*0.4	0,48
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	0,48
35	KNR 4-01 0708-02-040 Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 25 cm krotność= 1,00	3,98 m
	1. 2*1,43+1,12	3,98
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	3,98
<b>6. WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ - DRZWI ZEWNĘTRZNE - 2szt.</b>		
36	KNR 2-02 1001-09-050 Demontaż - Drzwi drewniane zewnętrzne R=0,4, S=0,4 krotność= 1,00	2,43 m <sup>2</sup>
	1. 2,25*1,08	2,43
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	2,43
37	KNR 2-02 1001-09-050 Drzwi drewniane wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone krotność= 1,00	2,43 m <sup>2</sup>
	1. 2,25*1,08	2,43
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	2,43
38	KNR 4-01 0708-02-040 Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 25 cm krotność= 1,00	5,58 m
	1. 2*2,25+1.08	5,58
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	5,58
<b>7. REMONT KOMINÓW</b>		
39	KNR 4-01 0212-04-050 Rozbiórka betonowych czapek kominowych krotność= 1,00	3,03 m <sup>2</sup>
	1. (0,9*1,4)+(1,7*0,9+0,6*0,4)	3,03
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	3,03
40	KNR 4-01 0350-01-060 Rozebranie kominów wolnostojących krotność= 1,00	2,46 m <sup>3</sup>
	1. (1,20*1,2*0.7)+(1,20*1.5*0.7+1,20*0,4*0,4)	2,46
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	2,46
41	KNR 4-01 0419-02-020 Wykonanie rusztowania przy kominach o obw. od 2 do 5 m krotność= 1,00	2,00 szt
42	KNR 4-01 0420-01-040 Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu krotność= 1,00	6,00 m
	1. 3,00+3,00	6,00



**Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.**  
**06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14**  
**tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18**

43	KNR 2-02 0925-01-050 Zabezpieczenie dachu folią przed opadami deszczu w trakcie robót remontowych krotność= 1,00	8,00 m <sup>2</sup>
	1. 2,0*2,0*2	8,00
44	KNR 2-02 0122-01-060 Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegiel 1/2x1/2 ceg. krotność= 1,00	2,05 m <sup>3</sup>
45	KNR 2-02 0219-05-050 Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm krotność= 1,00	3,03 m <sup>2</sup>
	1. 1,4*0,9+1,7*0,9+0,6*0,4	3,03
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	3,03
46	KNR 2-02 0290-02-034 Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane krotność= 1,00	0,09 t
	1. 0,04+0,05	0,09
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	0,09
47	KNR 4-01 0735-07-050 Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem spadzistym krotność= 1,00	10,51 m <sup>2</sup>
	1. (2*1.12*0.7+2*0,8*1,2)+((1.5+1.1+0.4+0.4+1.1+0.7)*1 .35)	10,51
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	10,51
48	KNR 00-23 2612-06-050 Przyklejenie warstwy siatki na ścianach kominowych ponad dachem skośnym krotność= 1,00	10,51 m <sup>2</sup>
49	KNR 00-23 2612-08-040 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym krotność= 1,00	5,60 m
	1. 0,7*4*2	5,60
50	KNR 2-02 1505-11-050 Dwukrotne malowanie bez gruntowania powierzchni betonowych, farbą emulsyjną "Polinit". krotność= 1,00	10,51 m <sup>2</sup>
51	KNR 2-02 0219-05-050 Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm krotność= 1,00	2,47 m <sup>2</sup>
	1. 0,90*1,40+1,10*0,70+1,10*0,40	2,47
	2. -----	
	3. Suma	2,47
52	KNR 4-01 0716-02-050 Tynki wewnętrznych zwykle kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> - komin poniżej dachu krotność= 1,00	12,27 m <sup>2</sup>
	1. (2*1.18*0.7+2*1,5*1.2)+((1.5+1.1+0.4+0.4+1.1+0.7)*1 .35)	12,27
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	12,27



**Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.**  
**06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14**  
**tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18**

53	KNR 2-02U 0541-01-050 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25 cm - obróbki czapek kominowych krotność= 1,00	2,65 m <sup>2</sup>
	1. $(0,90+1,10+0,40+0,60+1,30+1,70)*0,25$	1,50
	2. $(0,90*2+1,40*2)*0,25$	1,15
	3.	-----
	4. Suma	2,65
54	KNR 2-02 0506-02-050 Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej- obróbki wokół kominów krotność= 1,00	2,72 m <sup>2</sup>
	1. $(1,20*0,70)*0,45+(0,70+1,10+0,40+0,40+1,10+1,50)*0,45$	2,72
	2.	-----
	3. Przeniesienie +	2,72
55	KNR 4-01 0108-13-060 Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbiernych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km krotność= 1,00	2,43 m <sup>3</sup>
	1. 2,43	2,43
	2.	-----
	3. Przeniesienie +	2,43
56	KNR 4-01 0108-16-060 Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbiernych konstrukcji - za każdy następny 1 km krotność= 1,00	21,87 m <sup>3</sup>
	1. 2,43*9	21,87
	2.	-----
	3. Przeniesienie +	21,87



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.  
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14  
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Załącznik nr 3

### OŚWIADCZENIE

Przedmiot zamówienia : Remont kominów w budynku mieszkalnym ul. Świętochowskiego 7  
w Ciechanowie

Data:.....  
Nazwa wykonawcy.....  
Adres wykonawcy.....

### OŚWIADCZAM(Y), ŻE

Zamówienie niniejsze wykonywać będą następujące osoby:

L.p.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje	Inne Informacje /jeżeli zachodzi istotna potrzeba/

*Do wykazu załączam uprawnienia budowlane i aktualne zaświadczenie z właściwej Izby Inżynierów Budownictwa dla osoby, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy.*

\_\_\_\_\_  
podpisy osób uprawnionych do  
reprezentowania Wykonawcy



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.  
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14  
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Załącznik nr 4

### OŚWIADCZENIE

Przedmiot zamówienia : Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Świętochowskiego 7  
w Ciechanowie.

Data:.....  
Nazwa wykonawcy.....  
Adres wykonawcy.....

### WYKAZ WYKONANYCH ZAMÓWIEŃ O PODOBNYM ZAKRESIE I CHARAKTERZE W OKRESIE OSTATNICH 5 LAT /licząc wstecz od terminu składania ofert/

### OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Stosownie do treści dokumentacji przetargowej wykonałem (wykonaliśmy) następujące zamówienia o podobnym zakresie i charakterze do zamówienia będącego przedmiotem niniejszego przetargu.

Lp.	Nazwa zamówienia i miejsce jego wykonania	Wartość z podatkiem VAT w PLN	Zakres wykonanych prac	Termin realizacji	Zamawiający (nazwa, adres, nr telefonu do kontaktu)	Wykonawca lub Partner (nazwa)

Do wykazu załączam dokumenty (referencje) potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

\_\_\_\_\_  
podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy



**Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.**  
**06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14**  
**tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18**

*Załącznik nr 5*

### **KLAUZULA INFORMACYJNA**

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (4.5.2016 L 119/38 Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej PL)

#### **informuję, że:**

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest TBS Sp. z o.o. w Ciechanowie, kontakt z administratorem możliwy jest pod nr telefonu (23) 6725980.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod adresem email [rodobeata@gmail.com](mailto:rodobeata@gmail.com).
3. Dane osobowe Pana/Pani będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenie j/w o ochronie danych w celu związanym z postępowaniem **na remont elewacji budynku mieszkalnego przy ul. Świętochowskiego 7 w Ciechanowie** w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne dla jego należytego zrealizowania (m.in. zamieszczenia tych danych i ich upublicznienia w informacji z otwarcia ofert i protokole wyboru);
4. Z uwagi na konieczność zapewnienia odpowiedniej organizacji działalności spółki Pana/Pani dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców: innym, współpracującym ze spółką podmiotom, dostawcom usług technicznych, organizacyjnych i prawnych, umożliwiającym prawidłowe zarządzanie spółką.
5. Dane osobowe Pana/Pani będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy. Wszelkie dane przetwarzane na potrzeby rachunkowości oraz ze względów podatkowych przetwarzane będą przez 5 lat liczonych od końca roku kalendarzowego, w którym powstał obowiązek podatkowy. Ponadto Pana/Pani dane przechowywane będą zgodnie z terminem udzielonej gwarancji lub/i rękojmi.
6. Posiada Pan/Pani prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody, w przypadku, gdy podstawą przetwarzania była wydana zgoda.
7. Przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych.
8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować nie rozpatrywaniem Państwa oferty w dalszym postępowaniu.

Zapoznałem/am się z niniejszą klauzulą informacyjną:

Data i Podpis .....