



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Załącznik nr 1/1

.....
pieczęć zamawiającego

.....
nazwa i adres wykonawcy
.....
.....

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nr sprawy 70/2019r.

1. Zamawiający: **Wspólnota Mieszkaniowa Budynku przy ul. Krubińska 56 w Ciechanowie** w imieniu której występuje Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Ciechanowie zaprasza do złożenia oferty **na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na odprowadzenie wód deszczowych z budynku mieszkalnego przy ul. Krubińskiej 56 w Ciechanowie.**
2. Zakres opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej powinien obejmować m.in:
 - 1) Inwentaryzację budowlaną niezbędną do opracowania dokumentacji.
 - 2) Przeanalizowanie możliwości odprowadzenia wód odpadowych z terenu objętego opracowaniem,
 - 3) Opracowanie projektu wg wytycznych Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Ciechanowie (załącznik nr 3)
 - 4) Uzyskanie niezbędnych badań,
 - 5) Uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń.

Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej na ww. obiekcie po ustaleniu terminu z Zamawiającym.

Dokumentację projektową należy opracować w oparciu o następujące przepisy prawne i podstawy normowe:

- Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. z póź. zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z sprawie warunków technicznych jakimi muszą odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U.Nr.75 poz. 690 z dn. 15.06.2002r.)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03.11.2992r. poz. 460 z póź. zmianami)i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 92 z 1992r. poz. 460 z póź. zmianami).

Dokumentacja projektowa musi być wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z dnia 16.09.2004r Nr. 202 poz. 2072) i powinna zawierać:

- a) Projekt budowlany **na odprowadzenie wód deszczowych z budynku mieszkalnego przy ul. Krubińskiej 56 w Ciechanowie** – 6 egz.
- b) Uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień i decyzji zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
- c) plany rysunki lub inne dokumenty umożliwiające jednoznaczne określenie zakresu robót podstawowych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonania – 6 egz.
- d) przedmiary robót w zakresie, o którym mowa w §6 w/w rozporządzenia – 3 egz.
- e) kosztorys inwestorski opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno użytkowym (Dz.U. z 2004r. Nr. 130 poz.1389) – 1 egz.
- f) specyfikacje techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, przez którą należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych

robót. Specyfikacje muszą uwzględniać wymagania określone w §13 i §14 ww. rozporządzenia – 2 egz.

- g) wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (jeżeli na danym terenie plan obowiązuje),
- h) uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień i decyzji zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. (jeżeli dotyczy)
- i) projekt lub schemat organizacji ruchu i zabezpieczenia robót – zajęcie pasa chodnika. (jeżeli dotyczy).

Kompletną dokumentację należy przekazać w formie papierowej w teczkach w ilości określonej powyżej oraz na nośniku CD_ROM (w formacie *.pdf) w jednym egzemplarzu.

3. Termin wykonania zamówienia 30 dni od daty podpisania umowy.
4. Miejsce lub sposób uzyskania zapytania ofertowego: w siedzibie zamawiającego TBS Sp. z o. o. - DRI ul. Wyzwolenia 10a Ciechanów pok. nr 1.lub ze strony internetowej zamawiającego www.tbsciechanow.pl
5. Miejsce lub sposób uzyskania informacji : jw., tel. (023)672-23-04
6. Wybór ofert dokonany zostanie na analizie złożonych ofert. Zastrzega się możliwość swobodnego wyboru ofert oraz unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
7. Wymagania, jakie powinni spełniać Wykonawcy zamówienia w zakresie dokumentów i oświadczeń:
 - wypełniony i podpisany formularz ofertowy – załącznik nr 1,
 - poświadczenie dokonania wizji na obiekcie przeznaczonym do opracowania dokumentacji – załącznik nr 2,
 - aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - oświadczenie o braku zaległości podatkowych w Urzędzie Skarbowym i ZUS,
 - dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą wykonywać zamówienie, posiadają uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - zaświadczenie z właściwej izby samorządu zawodowego dla osoby która będzie pełnić funkcję projektanta, potwierdzające jej przynależność do izby oraz posiadanego wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na dzień składania ofert,
8. Z wyłonionym Wykonawcą zostanie zawarta umowa z uwzględnieniem zapisów zawartych w zapytaniu ofertowym i ofercie.
9. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, sposób i formę jego wniesienia (jeżeli jest wymagane): nie jest wymagane.
10. Warunki gwarancji: okres gwarancji do czasu wygaśnięcia odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji, stanowiącej przedmiot zamówienia.
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić na załączonym druku oferty(załącznik nr 1) w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem, umieścić w zabezpieczonej kopercie i opisanej „**Zapytanie ofertowe nr 70/2019 na opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dotyczącej wykonania na odprowadzenie wód deszczowych z budynku mieszkalnego przy ul. Krubińskiej 56 w Ciechanowie**”.
12. Miejsce i termin złożenia oferty: ofertę należy złożyć do dnia **09.09.2019r.** do godziny **10:00** w kancelarii zamawiającego Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Ciechanowie ul. Okrzei 14 pokój nr 3, parter.



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Załącznik nr 1

FORMULARZ OFERTOWY

Dane dotyczące oferenta

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faks.....

nr NIP.....

nr REGON.....

Dane dotyczące zamawiającego

Wspólnota Mieszkaniowa Budynku ul. Krubińskiej 56 w Ciechanowie

w imieniu, której występuje

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie

ul. Okrzei 14

06-400 Ciechanów

tel.(023)672-59-80/fax(023)672-38-18

www.tbsciechanow.pl

tbs@tbsciechanow.pl

reprezentowane przez Prezesa Zarządu Łukasza Lewandowskiego

Zobowiązania oferenta:

Zobowiązuję się do opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej na odprowadzenie wód deszczowych z budynku mieszkalnego przy ul. Krubińskiej 56 w Ciechanowie za kwotę:

cena netto.....zł

(słownie:)

podatek VAT.....zł

cena brutto.....zł

(słownie:)

Oświadczam, że

1. jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
2. posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotowego zamówienia,
3. dysponuję niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym
4. oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
5. znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
6. Udzielam gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia do czasu wygaśnięcia odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji, stanowiącej przedmiot zamówienia.

Termin płatności /minimum 30dni/..... dni

Termin wykonania zamówienia 30 dni od daty podpisania umowy.

Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej

Nazwisko, imię
Stanowisko
Telefon.....Fax.....

Zakres*:

- do reprezentowania w postępowaniu
- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....
.....
.....
.....

Inne informacje oferenta:

.....
.....
.....

(imię i nazwisko)
data i podpis uprawnionego przedstawiciela oferenta

*niepotrzebne skreślić pod rygorem odrzucenia ofert



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Załącznik nr 2

Poświadczenie dokonania wizji lokalnej na obiekcie przeznaczonym do opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej na odprowadzenie wód deszczowych z budynku mieszkalnego przy ul. Krubińskiej 56 w Ciechanowie

Poświadczam, że w dniu firma

Dokonała oględzin w/w obiekcie pod kątem opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

.....
/pieczęć i podpis wykonawcy/

.....
/pieczęć i podpis zarządcy obiektu/