Załącznik nr 1/1

.....
pieczęć zamawiającego

.....
nazwa i adres wykonawcy
.....
.....

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nr sprawy 25/2015r.

1. Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa Budynku przy ul. 17 Stycznia 80 w Ciechanowie w imieniu której występuje Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Ciechanowie zaprasza do złożenia oferty na: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 615 oraz drogi dojazdowej i miejsc postojowych przy budynku mieszkalnym ul. 17 Stycznia 80 na działce o nr ew. 1354/14.
2. Przedmiotem zamówienia jest:

. opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie:

1) Zjazdu indywidualnego z drogi wojewódzkiej nr 615 Mława-Ciechanów zaliczonej do klasy G w mieście Ciechanów ul. 17 Stycznia strona lewa drogi w km 29+419 stanowiącej działkę o nr ew. 1360/5 na działce o nr ew. 1354/14 zgodnie z decyzją nr 10L/RD-2/2015 wydanej przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Ciechanowie.
2) Drogi dojazdowej - zaprojektowanej w uzgodnieniu z Zarządem Wspólnoty (wstępnie proponowane wykonanie z tłucznia kamiennego).
3) Miejsc postojowych - zaprojektowanej w uzgodnieniu z Zarządem Wspólnoty (wstępnie proponowane wykonanie z tłucznia kamiennego).

Warunki dotyczące zjazdu indywidualnego:

- Lokalizacja powinna być zgodna z planem zagospodarowania terenu.
- Zjazd indywidualny w km 29+419 powinien mieć szerokość w granicach pasa drogowego nie większą niż 5,0 m.
- Nawierzchnia zjazdu powinna być wykonana z kostki brukowej w kolorze czerwonym gr. 8,0cm.
- Należy przewiedzieć ewentualność wystąpienia kolizji zjazdu z urządzeniami lub obiektami infrastruktury technicznej, które należy przełożyć lub zabezpieczyć .

Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej na ww. obiekcie po ustaleniu terminu z Zamawiającym.

Dokumentację projektową należy opracować w oparciu o następujące przepisy prawne i podstawy normowe:

- Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 2004r. z późn. zm.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43 poz. 430) oraz art. 104 kpa (teks jedn. Dz. U. z 2000 roku, nr 98 poz. 1071 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03.11.2992r. poz. 460 z póź. zmianami)i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 92 z 1992r. poz. 460 z póź. zmianami).
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. Nr 80, poz. 721 oraz z 2005r. Nr 113, poz. 954 i Nr 267, poz. 2251 oraz z 2006r. Nr 220, poz. 1601).

Dokumentacja projektowa musi być wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z dnia 16.09.2004r Nr. 202 poz. 2072) i powinna zawierać:

a) Projekt budowlany na wykonanie zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 615 oraz drogi dojazdowej i miejsc postojowych przy budynku mieszkalnym ul. 17 Stycznia 80 na działce o nr ew. 1354/14.- 5 egz.
b) Uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień i decyzji zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. – 5egz.

c) plany rysunki lub inne dokumenty umożliwiające jednoznaczne określenie zakresu robót podstawowych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonania– 5 egz.
d) przedmiary robót w zakresie, o którym mowa w §6 w/w rozporządzenia – 5 egz.
e) kosztorys inwestorski opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno użytkowym (Dz.U. z 2004r. Nr. 130 poz.1389) – 1 egz.
f) specyfikacje techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, przez którą należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje musza uwzględniać wymagania określone w §13 i §14 ww. rozporządzenia – 5 egz.
g) uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień i decyzji zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami łącznie z uzgodnieniami Mazowieckiego Konserwatora Zabytków w Warszawie Delegatura w Ciechanowie. (jeżeli dotyczy)
h) wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (na danym terenie plan obowiązuje),
i) Projekt organizacji ruchu – 5 egz.

W celu kompletnego przygotowania dokumentacji projektowej należy dokonać uzgodnienia:
1) projektu budowlanego w zakresie:
a) geometrii zjazdu z Urzędem Marszałkowskim Województwa Mazowieckiego Departament Nieruchomości i Infrastruktury w Warszawie.
b) konstrukcji zjazdu i projektu budowlane w MZDW Rejonie Drogowym w Ciechanowie.
2) Projektu organizacji ruchu odcinka woj. Nr 615 w związku z budową w km 29+419 z Urzędem Marszałkowskim Województwa Mazowieckiego Departament Nieruchomości i Infrastruktury w Warszawie.

Zamawiający informuje, że nie posiada inwentaryzacji dla ww. budynku.

Kompletną dokumentację należy przekazać w formie papierowej w teczkach w ilości określonej powyżej oraz na nośniku CD_ROM (w formacie *.pdf) w jednym egzemplarzu.

3. Termin wykonania zamówienia 60 dni od daty podpisania umowy.
4. Miejsce lub sposób uzyskania zapytania ofertowego: w siedzibie zamawiającego TBS Sp. z o. o. - DRI ul. Wyzwolenia 10a Ciechanów pok. nr 1.lub ze strony internetowej zamawiającego www.tbsciechanow.pl
5. Miejsce lub sposób uzyskania informacji : jw., tel. (023)672-23-04
6. Wybór ofert dokonany zostanie na analizy złożonych ofert. Zastrzega się możliwość swobodnego wyboru ofert oraz unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
7. Wymagania, jakie powinni spełniać Wykonawcy zamówienia w zakresie dokumentów i oświadczeń:
   - wypełniony i podpisany formularz ofertowy – załącznik nr 1,
   - poświadczenie dokonania wizji na obiekcie przeznaczonym do opracowania dokumentacji na remont elewacji z remontem kominów ponad dachem budynku mieszkalnego przy ul. 17 Stycznia 80 – załącznik nr 2,
   - aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
   - oświadczenie o braku zaległości podatkowych w Urzędzie Skarbowym i ZUS,
   - dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą wykonywać zamówienie, posiadają uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
   - zaświadczenie z właściwej izby samorządu zawodowego dla osoby która będzie pełnić funkcję projektanta, potwierdzające jej przynależność do izby oraz posiadanego wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na dzień składania ofert,
   - referencje potwierdzające wykonywanie opracowań dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie zjazdów indywidualnych, dróg dojazdowych i miejsc postojowych, które zostały wykonane z należytą starannością.

8. Z wyłonionym Wykonawcą zostanie zawarta umowa z uwzględnieniem zapisów zawartych w zapytaniu ofertowym i ofercie.
9. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, sposób i formę jego wniesienia (jeżeli jest wymagane): nie jest wymagane.
10. Warunki gwarancji: 12-m-cy od daty bezusterkowego odbioru dokumentacji projektowo-kosztorysowej.
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić na załączonym druku oferty(załącznik nr 1) w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem, umieścić w zabezpieczonej kopercie i opisanej „Zapytanie ofertowe nr 25/2015 opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 615 oraz drogi dojazdowej i miejsc postojowych przy budynku mieszkalnym ul. 17 Stycznia 80 na działce o nr ew. 1354/14".
12. Miejsce i termin złożenia oferty: ofertę należy złożyć do dnia **24.04.2015r**. do godziny **10:00** w kancelarii zamawiającego Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie ul. Okrzei 14 pokój nr 3, parter.

Załącznik nr 1

FORMULARZ OFERTOWY

Dane dotyczące oferenta

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faks.....

nr NIP.....

nr REGON.....

Dane dotyczące zamawiającego

Wspólnota Mieszkaniowa Budynku ul. 17 Stycznia 80 w Ciechanowie
w imieniu, której występuje
Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie
ul. Okrzei 14
06-400 Ciechanów
tel.(023)672-59-80/fax(023)672-38-18
www.tbsciechanow.pl
tbs@tbsciechanow.pl
reprezentowane przez Prezesa Zarządu Tadeusza Bochnię

Zobowiązania oferenta:

Zobowiązuję się do opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 615 oraz drogi dojazdowej i miejsc postojowych przy budynku mieszkalnym ul. 17 Stycznia 80 w Ciechanowie na działce o nr ew. 1354/14 za kwotę:

cena netto.....zł

(słownie: .....)

podatek VAT.....zł

cena brutto.....zł

(słownie: .....)

Oświadczam, że
1. jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
2. posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotowego zamówienia,
3. dysponuję niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
4. znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Termin płatności /minimum 30dni/……. dni
Termin wykonania zamówienia 60 dni od daty podpisania umowy.
Udzielam 12 miesięcznej gwarancji na opracowany przedmiot zamówienia od daty bezusterkowego odbioru
Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej

Nazwisko, imię .....
Stanowisko .....
Telefon.....Fax.....

Zakres*:
- do reprezentowania w postępowaniu
- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....
.....
.....
.....

Inne informacje oferenta:

.....
.....
.....

_____
(imię i nazwisko)
data i podpis uprawnionego przedstawiciela oferenta

*niepotrzebne skreślić pod rygorem odrzucenia ofert

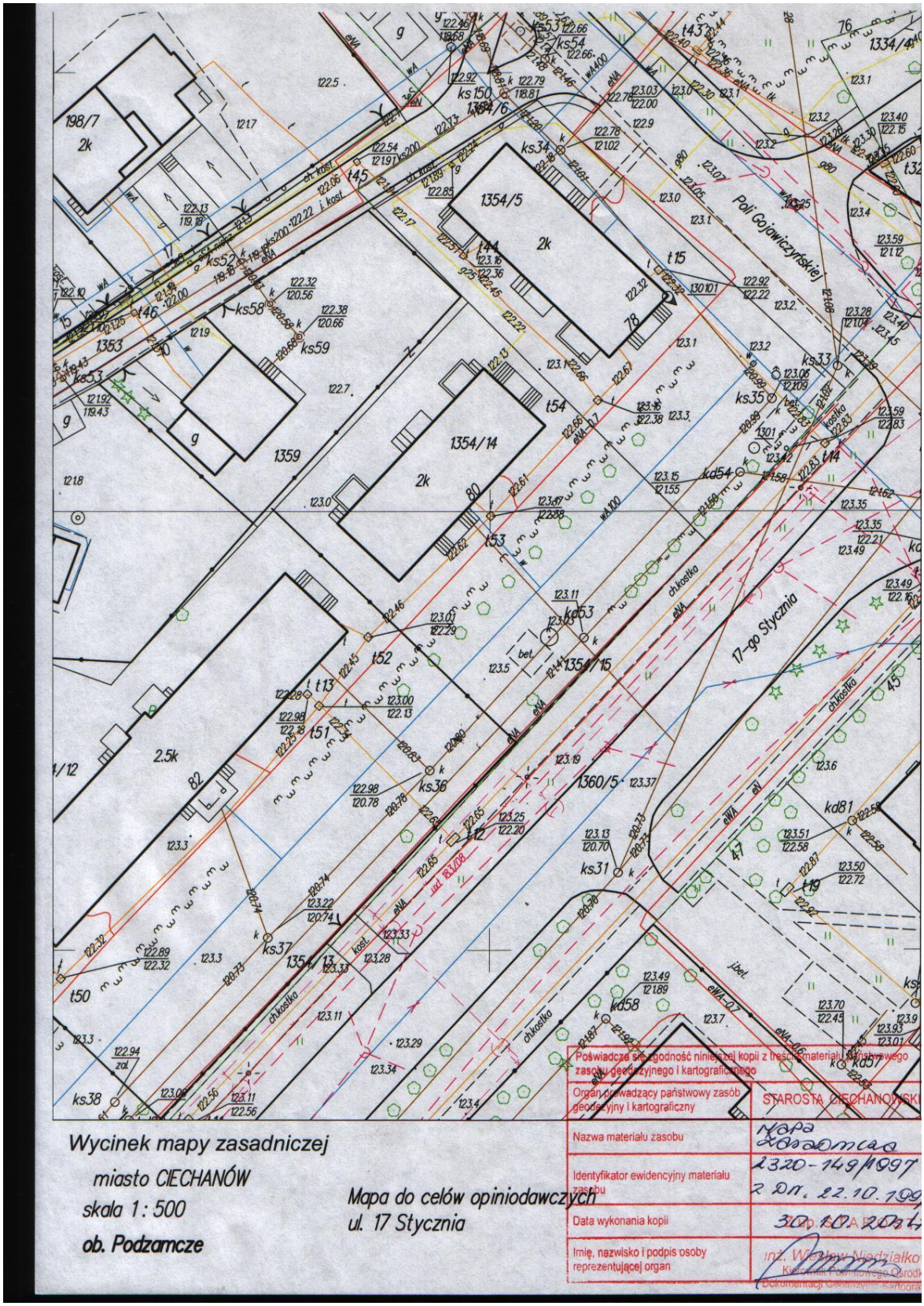
Załącznik nr 2

Poświadczenie dokonania wizji na obiekcie przeznaczonym do opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej wykonana zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 615 oraz drogi dojazdowej i miejsc postojowych przy budynku mieszkalnym ul. 17 Stycznia 80 w Ciechanowie na działce o nr ew. 1354/14.

Budynek mieszkalny zlokalizowany w Ciechanowie przy ul. 17 Stycznia 80 – zakres opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej wykonana zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 615 oraz drogi dojazdowej i miejsc postojowych przy budynku mieszkalnym ul. 17 Stycznia 80 w Ciechanowie na działce o nr ew. 1354/14.

Poświadczam, że w dniu …… firma ……

Dokonała oględzin w/w obiekcie pod kątem opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

…….. ……..
/pieczęć i podpis wykonawcy/ /pieczęć i podpis zarządcy obiektu/

Załącznik nr 3