



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.  
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14  
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Załącznik nr 1/1

.....  
pieczęć zamawiającego

.....  
nazwa i adres wykonawcy

.....

.....

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Nr sprawy 53/2021r.

1. Zamawiający: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie zaprasza do złożenia oferty na: wymianę ciepłomierzy mieszkaniowych w budynkach komunalnych i budynkach będących własnością Wspólnot Mieszkaniowych.
2. Przedmiotem zamówienia jest wymiana : ciepłomierzy mieszkaniowych z plombami w 11 budynkach mieszkalnych. Ciepłomierze znajdują się na klatce schodowej.

**Zakres zamówienia obejmuje:**

dokonanie odczytu ciepłomierza (numer i stan) przed demontażem,

zdemontowanie ciepłomierza,

wymiana uszczelek,

dostawa i zamontowanie nowych ciepłomierzy,

dokonanie odczytu (numer i stan) ciepłomierzy po zamontowaniu,

oplombowanie ciepłomierzy (plomba zostanie zakupiona przez Wykonawcę),

przeczyszczenie sitek na śrubunkach w przypadku, gdy przepływomierz stoi w okresie trwania gwarancji,

sporządzenia protokołu z wymiany ciepłomierza, w którym powinno umieścić się następujące informacje: adres lokalu, lokalizację ciepłomierza, numer ciepłomierza zdemontowanego, stan ciepłomierza zdemontowanego, data demontażu, numer ciepłomierza zamontowanego, stan ciepłomierza zamontowanego, data zamontowania oraz numer plomby.

**Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej na budynkach po uprzednim uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.**

Informujemy, że jesteśmy zainteresowani ciepłomierzami spełniającymi parametry:

ciepłomierz kompaktowy DN15 np. firmy *Ecomess Sp. z o.o.*

– zakres przepływów nominalnych  $q_p = 0,6 \text{ m}^3/\text{h}$ ,

– zabudowa pozioma

W ofercie należy podać cenę za wymianę 1 szt. ciepłomierza z plombą

Ilość ciepłomierzy do wymiany – **26 szt.**

3. Termin wykonania zamówienia sukcesywnie według harmonogramu uzgodnionego między Zamawiającym a Wykonawcą, jednak nie później niż do **30.09.2021r.**



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.  
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14  
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

4. Miejsce lub sposób uzyskania zapytania ofertowego: TBS Sp. z o.o.- DRI ul. Wyzwolenia 10a Ciechanów lub na stronie internetowej [www.tbściechanow.pl](http://www.tbściechanow.pl).
5. Miejsce lub sposób uzyskania dodatkowych informacji j.w. lub tel. (023) 672-23-04.
6. Wybór ofert dokonany zostanie na podstawie analizy złożonych ofert.
7. Zastrzega się możliwość swobodnego wyboru ofert oraz unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
8. Wymagania, jakie powinni spełniać Wykonawcy zamówienia w zakresie dokumentów i oświadczeń:
  - 1) aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej albo inny dokument uprawniający Wykonawcę do występowania w obrocie prawnym, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
  - 2) oświadczenie o braku zaległości podatkowych w Urzędzie skarbowym i ZUS,
  - 3) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,
  - 4) wykaz dotychczas zrealizowanych robót związanych z wymianą ciepłomierzy potwierdzonych odpowiednimi referencjami.
  - 5) Klauzula informacyjna (załącznik nr 2)
9. Warunki umowy:
  - a) o miejscu i terminie podpisania umowy zamawiający powiadomi odrębnym pismem,
  - b) umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego zapytania oraz danych zawartych w ofercie.
10. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, sposób oraz formę jego wniesienia (jeżeli jest wymagany): nie jest wymagane
11. Warunki gwarancji: minimum **60-m-cy** od daty bezusterkowego końcowego odbioru robót związanych z wymianą ciepłomierzy .
12. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić na załączonych druku oferty (załącznik nr 1) w języku polskim w formie pisemnej ,na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem, umieścić w zabezpieczonych oddzielnych kopertach i opisanych w następujący sposób: nazwa i adres Zamawiającego, nazwa i adres Wykonawcy z adnotacją:
  - 1) **Oferta na wymianę ciepłomierzy w budynkach komunalnych i Wspólnot Mieszkaniowych w roku 2021”**
13. Miejsce i termin złożenia ofert: ofertę należy złożyć do dnia **03.09.2021 roku, do godziny 10<sup>00</sup>** w kancelarii zamawiającego Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie ul. Okrzei 14 pokój nr 3, parter (sekretariat).



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.  
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14  
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Załącznik nr 1

## FORMULARZ OFERTOWY

Dane dotyczące oferenta

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faks.....

nr NIP.....

nr REGON.....

Dane dotyczące zamawiającego

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie  
ul. Okrzei 14

06-400 Ciechanów

tel.(023)672-59-80/fax(023)672-38-18

www.tbściechanow.pl

[tbs@tbściechanow.pl](mailto:tbs@tbściechanow.pl)

reprezentowane przez:

Prezesa Zarządu – Łukasz Lewandowski

### Zobowiązania oferenta

Zobowiązuje się do wymiany ciepłomierzy w budynkach komunalnych i budynkach będących własnością Wspólnot Mieszkaniowych

Typ .....

Producent .....

w cenie za wymianę 1 szt. ciepłomierza:

cena netto .....zł

(słownie: .....)

podatek VAT 8% .....zł

cena brutto .....zł

(słownie: .....)

Warunki gwarancji :

.....  
.....  
.....  
.....

Oświadczam, że:

1. jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi,



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.  
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14  
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

2. posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotowego zamówienia,
3. dysponuję niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
4. znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Termin płatności /minimum 30 dni/: ..... dni

Termin wykonania zamówienia sukcesywnie według harmonogramu uzgodnionego między Zamawiającym, a Wykonawcą, jednak nie później niż do 30.09.2021r.

Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej

Nazwisko, imię .....

Stanowisko .....

Telefon.....Fax.....

Zakres\*:

- do reprezentowania w postępowaniu
- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Zastrzeżenie wykonawcy.

Niżej wymienione dokumenty składające się na ofertę nie mogą być ogólnie udostępnione:

.....  
.....  
.....

Inne informacje wykonawcy:

.....  
.....  
.....

\_\_\_\_\_  
(imię i nazwisko)  
data podpis uprawnionego przedstawiciela oferenta

\* niepotrzebne skreślić pod rygorem odrzucenia ofert



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.  
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14  
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Załącznik nr 2

## KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (4.5.2016 L 119/38 Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej PL)

### informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest TBS Sp. z o.o. w Ciechanowie, kontakt z administratorem możliwy jest pod nr telefonu (23) 6725980.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod adresem email [rodobeata@gmail.com](mailto:rodobeata@gmail.com).

Dane osobowe Pana/Pani będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia j/w o ochronie danych w celu związanym z postępowaniem dotyczącym: **„wymiany ciepłomierzy mieszkaniowych w budynkach komunalnych i budynkach będących własnością Wspólnot Mieszkaniowych”**

w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne dla jego należytego zrealizowania (m.in. zamieszczenia tych danych i ich upublicznienia w informacji z otwarcia ofert i protokole wyboru);

3. Z uwagi na konieczność zapewnienia odpowiedniej organizacji działalności spółki Pana/Pani dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców: innym, współpracującym ze spółką podmiotom, dostawcom usług technicznych, organizacyjnych i prawnych, umożliwiającym prawidłowe zarządzanie spółką.
4. Dane osobowe Pana/Pani będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy. Wszelkie dane przetwarzane na potrzeby rachunkowości oraz ze względów podatkowych przetwarzane będą przez 5 lat liczonych od końca roku kalendarzowego, w którym powstał obowiązek podatkowy. Ponadto Pana/Pani dane przechowywane będą zgodnie z terminem udzielonej gwarancji lub/i rękojmi.
5. Posiada Pan/Pani prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody, w przypadku, gdy podstawą przetwarzania była wydana zgoda.
6. Przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych.
7. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować nie rozpatrywaniem Państwa oferty w dalszym postępowaniu.

Zapoznałem/am się z niniejszą klauzulą informacyjną:

Data i Podpis .....



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.  
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14  
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Załącznik nr 3

**Wykaz budynków do wymiany ciepłomierzy  
administrowanych przez  
Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Ciechanowie**

<b>L.p.</b>	<b>Adres</b>	<b>Liczba ciepłomierzy</b>	<b>Właściciel</b>
1	Wyzwolenia 10	1	WM
2	Sienkiewicza 32B	6	WM
3	Okrzei 12	2	G
4	Okrzei 3	6	WM
5	Okrzei 1	2	G
6	Okrzei 5	1	G
7	Hallera 9	2	G
8	Hallera 11	2	WM
9	Wyzwolenia 5	2	WM
10	Sienkiewicza 15	1	WM
11	3 Maja 1	1	WM
	RAZEM	26	

WM-Wspólnota Mieszkaniowa  
G- Budynki komunalne