



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Załącznik nr 1/1

.....
pieczęć zamawiającego

.....
nazwa i adres wykonawcy

.....

.....

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nr sprawy 53/2021r.

1. Zamawiający: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie zaprasza do złożenia oferty na: wymianę ciepłomierzy mieszkaniowych w budynkach komunalnych i budynkach będących własnością Wspólnot Mieszkaniowych.
2. Przedmiotem zamówienia jest wymiana : ciepłomierzy mieszkaniowych z plombami w 11 budynkach mieszkalnych. Ciepłomierze znajdują się na klatce schodowej.

Zakres zamówienia obejmuje:

dokonanie odczytu ciepłomierza (numer i stan) przed demontażem,

zdemontowanie ciepłomierza,

wymiana uszczelek,

dostawa i zamontowanie nowych ciepłomierzy,

dokonanie odczytu (numer i stan) ciepłomierzy po zamontowaniu,

oplombowanie ciepłomierzy (plomba zostanie zakupiona przez Wykonawcę),

przeczyszczenie sitek na śrubunkach w przypadku, gdy przepływomierz stoi w okresie trwania gwarancji,

sporządzenia protokołu z wymiany ciepłomierza, w którym powinno umieścić się następujące informacje: adres lokalu, lokalizację ciepłomierza, numer ciepłomierza zdemontowanego, stan ciepłomierza zdemontowanego, data demontażu, numer ciepłomierza zamontowanego, stan ciepłomierza zamontowanego, data zamontowania oraz numer plomby.

Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej na budynkach po uprzednim uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.

Informujemy, że jesteśmy zainteresowani ciepłomierzami spełniającymi parametry:

ciepłomierz kompaktowy DN15 np. firmy *Ecomess Sp. z o.o.*

– zakres przepływów nominalnych $q_p = 0,6 \text{ m}^3/\text{h}$,

– zabudowa pozioma

W ofercie należy podać cenę za wymianę 1 szt. ciepłomierza z plombą

Ilość ciepłomierzy do wymiany – **26 szt.**

3. Termin wykonania zamówienia sukcesywnie według harmonogramu uzgodnionego między Zamawiającym a Wykonawcą, jednak nie później niż do **30.09.2021r.**



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

4. Miejsce lub sposób uzyskania zapytania ofertowego: TBS Sp. z o.o.- DRI ul. Wyzwolenia 10a Ciechanów lub na stronie internetowej www.tbsciechanow.pl.
5. Miejsce lub sposób uzyskania dodatkowych informacji j.w. lub tel. (023) 672-23-04.
6. Wybór ofert dokonany zostanie na podstawie analizy złożonych ofert.
7. Zastrzega się możliwość swobodnego wyboru ofert oraz unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
8. Wymagania, jakie powinni spełniać Wykonawcy zamówienia w zakresie dokumentów i oświadczeń:
 - 1) aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej albo inny dokument uprawniający Wykonawcę do występowania w obrocie prawnym, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
 - 2) oświadczenie o braku zaległości podatkowych w Urzędzie skarbowym i ZUS,
 - 3) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,
 - 4) wykaz dotychczas zrealizowanych robót związanych z wymianą ciepłomierzy potwierdzonych odpowiednimi referencjami.
 - 5) Klauzula informacyjna (załącznik nr 2)
9. Warunki umowy:
 - a) o miejscu i terminie podpisania umowy zamawiający powiadomi odrębnym pismem,
 - b) umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego zapytania oraz danych zawartych w ofercie.
10. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, sposób oraz formę jego wniesienia (jeżeli jest wymagany): nie jest wymagane
11. Warunki gwarancji: minimum **60-m-cy** od daty bezusterkowego końcowego odbioru robót związanych z wymianą ciepłomierzy .
12. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić na załączonych druku oferty (załącznik nr 1) w języku polskim w formie pisemnej ,na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem, umieścić w zabezpieczonych oddzielnych kopertach i opisanych w następujący sposób: nazwa i adres Zamawiającego, nazwa i adres Wykonawcy z adnotacją:
 - 1) **Oferta na wymianę ciepłomierzy w budynkach komunalnych i Wspólnot Mieszkaniowych w roku 2021”**
13. Miejsce i termin złożenia ofert: ofertę należy złożyć do dnia **03.09.2021 roku, do godziny 10⁰⁰** w kancelarii zamawiającego Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie ul. Okrzei 14 pokój nr 3, parter (sekretariat).



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Załącznik nr 1

FORMULARZ OFERTOWY

Dane dotyczące oferenta

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faks.....

nr NIP.....

nr REGON.....

Dane dotyczące zamawiającego

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie
ul. Okrzei 14

06-400 Ciechanów

tel.(023)672-59-80/fax(023)672-38-18

www.tbsciechanow.pl

tbs@tbsciechanow.pl

reprezentowane przez:

Prezesa Zarządu – Łukasz Lewandowski

Zobowiązania oferenta

Zobowiązuje się do wymiany ciepłomierzy w budynkach komunalnych i budynkach będących własnością Wspólnot Mieszkaniowych

Typ

Producent

w cenie za wymianę 1 szt. ciepłomierza:

cena nettozł

(słownie:)

podatek VAT 8%zł

cena bruttozł

(słownie:)

Warunki gwarancji :

.....
.....
.....
.....

Oświadczam, że:

1. jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi,



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

2. posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotowego zamówienia,
3. dysponuję niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
4. znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Termin płatności /minimum 30 dni/: dni

Termin wykonania zamówienia sukcesywnie według harmonogramu uzgodnionego między Zamawiającym, a Wykonawcą, jednak nie później niż do 30.09.2021r.

Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej

Nazwisko, imię

Stanowisko

Telefon.....Fax.....

Zakres*:

- do reprezentowania w postępowaniu
- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....
.....
.....
.....
.....

Zastrzeżenie wykonawcy.

Niżej wymienione dokumenty składające się na ofertę nie mogą być ogólnie udostępnione:

.....
.....
.....

Inne informacje wykonawcy:

.....
.....
.....

(imię i nazwisko)
data podpis uprawnionego przedstawiciela oferenta

* niepotrzebne skreślić pod rygorem odrzucenia ofert



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Załącznik nr 2

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (4.5.2016 L 119/38 Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej PL)

informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest TBS Sp. z o.o. w Ciechanowie, kontakt z administratorem możliwy jest pod nr telefonu (23) 6725980.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod adresem email rodobeata@gmail.com.

Dane osobowe Pana/Pani będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia j/w o ochronie danych w celu związanym z postępowaniem dotyczącym: **„wymiany ciepłomierzy mieszkaniowych w budynkach komunalnych i budynkach będących własnością Wspólnot Mieszkaniowych”**

w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne dla jego należytego zrealizowania (m.in. zamieszczenia tych danych i ich upublicznienia w informacji z otwarcia ofert i protokole wyboru);

3. Z uwagi na konieczność zapewnienia odpowiedniej organizacji działalności spółki Pana/Pani dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców: innym, współpracującym ze spółką podmiotom, dostawcom usług technicznych, organizacyjnych i prawnych, umożliwiającym prawidłowe zarządzanie spółką.
4. Dane osobowe Pana/Pani będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy. Wszelkie dane przetwarzane na potrzeby rachunkowości oraz ze względów podatkowych przetwarzane będą przez 5 lat liczonych od końca roku kalendarzowego, w którym powstał obowiązek podatkowy. Ponadto Pana/Pani dane przechowywane będą zgodnie z terminem udzielonej gwarancji lub/i rękojmi.
5. Posiada Pan/Pani prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody, w przypadku, gdy podstawą przetwarzania była wydana zgoda.
6. Przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych.
7. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować nie rozpatrywaniem Państwa oferty w dalszym postępowaniu.

Zapoznałem/am się z niniejszą klauzulą informacyjną:

Data i Podpis



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Załącznik nr 3

**Wykaz budynków do wymiany ciepłomierzy
administrowanych przez
Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Ciechanowie**

L.p.	Adres	Liczba ciepłomierzy	Właściciel
1	Wyzwolenia 10	1	WM
2	Sienkiewicza 32B	6	WM
3	Okrzei 12	2	G
4	Okrzei 3	6	WM
5	Okrzei 1	2	G
6	Okrzei 5	1	G
7	Hallera 9	2	G
8	Hallera 11	2	WM
9	Wyzwolenia 5	2	WM
10	Sienkiewicza 15	1	WM
11	3 Maja 1	1	WM
	RAZEM	26	

WM-Wspólnota Mieszkaniowa
G- Budynki komunalne