

Ciechanów, 2020-06-23

WPPGN-PP.6730.25.2017

DECYZJA

Na podstawie art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2020r. poz. 256) oraz art. 63 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2020r. poz. 293), po rozpatrzeniu wniosku:

**Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.,
z siedzibą przy ul. Stefana Okrzei 14, 06-400 Ciechanów,**

z dnia 22.06.2020r. o przeniesienie na Jego rzecz decyzji nr 42/2017 o warunkach zabudowy z dnia 18.05.2017r., dla planowanej inwestycji polegającej na **budowie dwóch wielorodzinnych budynków mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz drogą wewnętrzną** (ciągim pieszo-jezdnym), planowanej na części działki nr ewid. 4301/3, **obręb 10 – Śródmieście** (obecnie działki nr ewid. 4301/33, 4301/34, 4301/35 oraz część działki nr ewid. 4301/31, obręb 10-Śródmieście) w Ciechanowie.

Po przedłożeniu:

1. zgody strony, na rzecz której decyzja została wydana oraz
2. oświadczenia strony, na rzecz której decyzja ma być przeniesiona, o przyjęciu wszystkich warunków w niej zawartych,

o r z e k a m

1. **Przeniesienie decyzji** Prezydenta Miasta Ciechanów **nr 42/2017** z dnia 18.05.2017r. o warunkach zabudowy części działki nr ewid. 4301/3, obręb 10 – Śródmieście (obecnie działki nr ewid. 4301/33, 4301/34, 4301/35 oraz część działki nr ewid. 4301/31, obręb 10-Śródmieście) w Ciechanowie, **na rzecz Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.**, dla planowanej inwestycji polegającej na budowie dwóch wielorodzinnych budynków mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz drogą wewnętrzną (ciągim pieszo-jezdnym).
2. **Pozostałe warunki w/w decyzji o warunkach zabudowy nie ulegają zmianie.**

Uzasadnienie

Na wniosek Gminy Miejskiej Ciechanów decyzją nr 42/2017 z dnia 18.05.2017r., znak: WPPGN-PP.6730.25.2017 zostały ustalone warunki zabudowy dla części działki nr ewid. 4301/3, obręb 10 – Śródmieście dla powyższej inwestycji. Decyzją z dnia 08.11.2017r. część działki, dla której ustalone zostały warunki zabudowy, została podzielona i obecnie stanowi działki nr ewid. 4301/33, 4301/34, 4301/35 oraz część działki nr ewid. 4301/31, obręb 10-Śródmieście w Ciechanowie.

W dniu 22.06.2020r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. o przeniesienie w/w decyzji na Jego rzecz. Do wniosku zostało

załączone oświadczenie Gminy Miejskiej Ciechanów, że wyraża zgodę na przeniesienie w/w decyzji na Jego rzecz oraz oświadczenie Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o., że przejmuje wszystkie warunki zawarte w powyższej decyzji.

Mając na uwadze fakt, że Wnioskodawcy spełnili warunki przewidziane prawem, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Ciechanów w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania **strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania** wobec Prezydenta Miasta Ciechanów. Z dniem doręczenia Prezydentowi Miasta Ciechanów oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Wobec tego strony postępowania nie mają możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

W przypadku złożenia odwołania strona może zawrzeć w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, za zgodą pozostałych stron postępowania.

Otrzymują:

1. Towarzystwo Budownictwa
Społecznego Sp. z o. o.
ul. S. Okrzei 14
06-400 Ciechanów
2. Gmina Miejska Ciechanów
3. a/a

MG/MG

Z UP. PREZYDENTA MIASTA
[Podpis]
Iwona Kurańczuk
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

*Nie podlega opłacie skarbowej
na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy
o opłacie skarbowej
(tekst jedn. Dz. U. z 2019r. poz. 1000 ze zm.).*