



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Załącznik nr 1/1

.....
pieczęć zamawiającego

.....
nazwa i adres wykonawcy

.....

.....

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nr sprawy 58/2019r.

1. Zamawiający: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie zaprasza ponownie do złożenia oferty na: wykonanie remontu balkonów narożnych w budynku mieszkalnym przy ul. Witosa 87 w Ciechanowie.
2. Przedmiotem zamówienia jest remont balkonów narożnych w budynku mieszkalnym przy ul. Witosa 87 w Ciechanowie w ilości 16 szt. w zakresie szczegółowo określonym w przedmiarze robót.

Zakres robót na wykonanie remontu balkonów w budynku mieszkalnym przy ul. Witosa 87 w Ciechanowie obejmuje:

- 1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m..
- 2) Rozebranie posadzki betonowej . Wykonanie nowych obróbek z blachy stalowej powlekanej.
- 3) Wykonania izolacji przeciwwilgociowej z papy zgrzewalnej gr. 5,20mm z wywiniciem na ścianę budynku do wysokości 10cm.
- 4) Wykonanie nowego podłoża betonowego z betonu B20 z zachowaniem należytego spadku wynoszącym od 1,5-2%.
- 5) Położeniem płytek gressowych mrozoodpornych oznaczonych symbolem A1,B1, antypoślizgowych o współczynniku nie mniejszym niż R11.
- 6) Zastosowanie fug wodoszczelnych i mrozoodpornych
- 7) Usunięcie i wywiezienie gruzu oraz wszystkie inne roboty budowlane nie wymienione powyżej ale wyszczególnione w przedmiarze robót.

Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej balkonów budynku po uprzednim uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.

Wymagania organizacyjne :

Wykonawca zorganizuje zaplecze robót w wyznaczonym miejscu z pomieszczeniami sanitariatów i wc. Zabezpieczenie i organizacja pracy należy do obowiązków i obciąża Wykonawcę.

Naprawa ewentualnych szkód powstałych w wyniku prowadzonych prac należy do obowiązków Wykonawcy. Za ewentualne wyrządzenie szkód podczas prowadzenia prac odpowiada i koszty za ich usunięcie ponosi Wykonawca.

3. Wymagany okres wykonania zamówienia 60 dni od daty przekazania budynku do wykonania robót.
4. Miejsce lub sposób uzyskania zapytania ofertowego: TBS Sp. z o.o.- DRI ul. Wyzwolenia 10a Ciechanów pok. nr 1 lub ze strony internetowej zamawiającego www.tbsciechanow.pl.
5. Miejsce lub sposób uzyskania informacji oraz dodatkowej dokumentacji określającej szczegółowe warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia: j.w., tel. (023)672-23-04
6. Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie analizy złożonych ofert.
Zastrzega się możliwość swobodnego wyboru ofert oraz unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
7. Wymagania, jakie powinni spełniać Wykonawcy zamówienia :

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- a) posiadają uprawnienia do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- b) posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- c) dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
- d) znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Dokumenty wymagane do złożenia oferty.

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej albo inny dokument uprawniający Wykonawcę do występowania w obrocie prawnym, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- b) wypełniony i podpisany formularz ofertowy – zał. nr 1,
- c) wyceniony i podpisany przedmiar robót – zał. nr 2,
- d) oświadczenie Wykonawcy na dzień składania oferty o niezaleganiu ze składkami w ZUS i Urzędzie Skarbowym,
- e) wykaz wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat robót o podobnym zakresie i charakterze,
- f) referencje potwierdzające, że roboty o których mowa wyżej zostały wykonane z należytą starannością.
- g) Klauzula informacyjna – zał. 3

8. Warunki umowy:

- o miejscu i terminie podpisania umowy zamawiający powiadomi odrębnym pismem,
- umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego zapytania oraz danych zawartych w ofercie.

9. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, sposób oraz formę jego wniesienia (jeżeli jest wymagany): nie jest wymagane.

10. Wykonawca udzieli gwarancji jakości na zakres objęty niniejszym zamówieniem na okres nie krótszy niż 36 miesięcy od daty bezusterkowego odbioru końcowego całego zakresu robót.

11. Sposób przygotowania ofert:

ofertę należy sporządzić na załączonym druku formularza ofertowego (zał. nr 1).

Cenę oferty należy obliczyć w oparciu o załączony przedmiar robót (zał. nr 2) i dokonać wizję lokalną budynku.

Ofertę należy przygotować w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem, umieścić w zabezpieczonej kopercie i opisać w następujący sposób: nazwa i adres zamawiającego, nazwa i adres Wykonawcy, z adnotacją "Zapytanie ofertowe nr sprawy 58/2019r. na wykonanie remontu balkonów narożnych w budynku mieszkalnym przy ul. Witosy 87 w Ciechanowie".

12. Miejsce i termin złożenia ofert: ofertę należy złożyć do dnia 09.08.2019 roku, do godziny 10,00 w kancelarii zamawiającego Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie ul. Okrzei 14 pokój nr 3, parter.

FORMULARZ OFERTOWY

Dane dotyczące oferenta

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faks.....

nr NIP.....

nr REGON.....

Dane dotyczące zamawiającego

Dane dotyczące zamawiającego

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.**ul. Okrzei 14****tel.(023)672-59-80/fax.(023)672-38-18****www.tbściechanow.pl****tbs@tbściechanow.pl****reprezentowana przez:****Prezesa Zarządu – Łukasza Lewandowskiego**

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia:

wykonanie remont balkonów narożnych w budynku mieszkalnym przy ul. Witosa 87 w Ciechanowie za kwotę:

cena netto.....zł

(słownie:)

podatek VAT(23%)zł

cena brutto.....zł

(słownie:)

Stawki kosztorysowe

Roboczogodzina /Rg/ -pln

Koszty pośrednie /Kp/ -%

Zysk /Z/ -%

W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, deklarujemy ich wykonanie z uwzględnieniem składników cenotwórczych przyjętych do ustalenia ceny zamówienia podstawowego określonego j.w.

Oświadczam, że

1. jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
2. posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotowego zamówienia,
3. dysponuję niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
4. znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Termin płatności /minimalny 30 dni/ dni

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w okresie 60 dni od daty przekazania tarasu budynku przy do wykonania robót.

Udzielam gwarancji rękojmi na przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż od daty bezusterkowego odbioru końcowego.

Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej

Nazwisko, imię

Stanowisko

Telefon.....Fax.....

Zakres*:

- do reprezentowania w postępowaniu
- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy

Oświadczam, że akceptuję :

- proponowane przez Zamawiającego istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy.

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....
.....
.....
.....

Inne informacje oferenta:

.....
.....
.....

(imię i nazwisko)
data i podpis uprawnionego przedstawiciela oferenta

* niepotrzebne skreślić pod rygorem odrzucenia oferty

Przedmiar robót

na remont balkonów narożnych w budynku mieszkalnym przy ul. Witosa 87 w Ciechanowie

1. Remont balkonów narożnych - budynek mieszkalny ul. Witosa 87 w Ciechanowie		
1	KNR 2-02 1604-02-050 Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m.	336,00 m ²
1. (4,0+2,0)*4*14,0		336,00
2	KNR 4-01 0811-07-050 Rozebranie posadzki na balkonach.	108,04 m ²
1. (3,65*1,85)*4*4		108,04
3	KNR 4-01 0535-08-050 Rozebranie obróbek blacharskich balkonów z blachy nie nadającej się do użytku.	26,40 m ²
1. (3,65+1,85)*4*4*0,30		26,40
4	KNR 2-02 0506-03-050 Elementy krawędzi balkonów i loggii, z blachy powlekanej.	26,40 m ²
1. (3,65+1,85)*4*4*0,30		26,40
5	KNR 2-02 0602-01-050 Gruntowanie powierzchni posadzek betonowych emulsją asfaltową izolacyjną.	108,04 m ²
1. (3,65*1,85)*4*4		108,04
6	KNR 2-02U 0618-02-050 Izolacje przeciwwilgociowe poziome płyt balkonowych z papy zgrzewalnej	116,84 m ²
1. (3,65*1,85)*4*4+(3,65+1,85)*4*4*0,10		116,84
7	KNR 2-02 1106-02-050 Posadzki cementowe o grubości 25 mm na balkonach.	108,04 m ²
1. (3,65*1,85)*4*4		108,04
8	KNR 2-02 1106-03-050 Posadzki cementowe, pogrubienie posadzki o 3 cm.	324,12 m ²
1. 108,04*3		324,12
9	KNR 2-02U 2805-05-050 Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych antypoślizgowych GRES 30x30 cm na zaprawach klejowych	108,04 m ²
1. 108,04		108,04
10	KNR 2-02U 2809-04-040 Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym.10x30cm na zaprawach klejowych.	88,00 m
1. (3,65+1,85)*4*4		88,00
11	KNR 2-02U 2809-04-040 Obróbka krawędzi płyty balkonowej z płytek kamionkowych GRES o wym.10x30cm na zaprawach klejowych.	88,00 m
1. (3,65+1,85)*4*4		88,00
12	KNR 4-01 0106-04-060 Usunięcie gruzu z balkonów budynku.	5,40 m ³
1. 108,04*0,05		5,40
13	KNR 4-01 0108-11-060 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	5,40 m ³
14	KNR 4-01 0108-12-060 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km na odl. do 10km	48,60 m ³
1. 5,40*9		48,60

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (4.5.2016 L 119/38 Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej PL)

informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest TBS Sp. z o.o. w Ciechanowie, kontakt z administratorem możliwy jest pod nr telefonu (23) 6725980.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod adresem email rodobeata@gmail.com. Dane osobowe Pana/Pani będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenie j/w o ochronie danych w celu związanym z postępowaniem dotyczącym wykonania remontu narożnych balkonów w budynku mieszkalnym przy ul. Witosa 87 w Ciechanowie w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne dla jego należytego zrealizowania (m.in. zamieszczenia tych danych i ich upublicznienia w informacji z otwarcia ofert i protokole wyboru);
3. Z uwagi na konieczność zapewnienia odpowiedniej organizacji działalności spółki Pana/Pani dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców: innym, współpracującym ze spółką podmiotom, dostawcom usług technicznych, organizacyjnych i prawnych, umożliwiającym prawidłowe zarządzanie spółką.
4. Dane osobowe Pana/Pani będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy. Wszelkie dane przetwarzane na potrzeby rachunkowości oraz ze względów podatkowych przetwarzane będą przez 5 lat liczonych od końca roku kalendarzowego, w którym powstał obowiązek podatkowy. Ponadto Pana/Pani dane przechowywane będą zgodnie z terminem udzielonej gwarancji lub/i rękojmi.
5. Posiada Pan/Pani prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody, w przypadku, gdy podstawą przetwarzania była wydana zgoda.
6. Przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych.
7. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować nie rozpatrywaniem Państwa oferty w dalszym postępowaniu.

Zapoznałem/am się z niniejszą klauzulą informacyjną:

Data i Podpis