



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.

06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14

tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Załącznik nr 1/1

.....
pieczęć zamawiającego

.....
nazwa i adres wykonawcy

.....

.....

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nr sprawy 76/2019r.

1. Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa Budynku przy ul. Hallera 23 w Ciechanowie w imieniu, której występuje Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie zaprasza do złożenia oferty na: **remont klatki schodowej w budynku mieszkalnym przy ul. Hallera 23 w Ciechanowie.**
2. Przedmiotem zamówienia jest **na malowanie z dociepleniem ścian od strony klatki schodowej w budynku mieszkalnym przy ul. Hallera 23 w Ciechanowie** w zakresie szczegółowo określonym w przedmiarze robót.
Wymagania organizacyjne :
Wykonawca zorganizuje zaplecze robót w wyznaczonym miejscu z pomieszczeniami sanitariatów i wc. Zabezpieczenie i organizacja pracy należy do obowiązków i obciąża Wykonawcę.
Naprawa ewentualnych szkód powstałych w wyniku prowadzonych prac należy do obowiązków Wykonawcy. Za ewentualne wyrządzenie szkód podczas prowadzenia prac odpowiada i koszty za ich usunięcie ponosi Wykonawca.
3. Wymagany okres wykonania zamówienia 30 dni od daty przekazania klatki schodowej w budynku do wykonania robót.
4. Miejsce lub sposób uzyskania zapytania ofertowego: TBS Sp. z o.o.- DRI ul. Wyzwolenia 10a Ciechanów pok. nr 1 lub ze strony internetowej zamawiającego www.tbsciechanow.pl.
5. Miejsce lub sposób uzyskania informacji oraz dodatkowej dokumentacji określającej szczegółowe warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia: j.w., tel. (023)672-23-04
6. Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie analizy złożonych ofert.
Zastrzega się możliwość swobodnego wyboru ofert oraz unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
7. Wymagania, jakie powinni spełniać Wykonawcy zamówienia :
O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
 - a) posiadają uprawnienia do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
 - b) posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - c) dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
 - d) znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.*Dokumenty wymagane do złożenia oferty.*
 - a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej albo inny dokument uprawniający Wykonawcę do występowania w obrocie prawnym, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - b) wypełniony i podpisany formularz ofertowy – zał. nr 1,
 - c) wyceniony i podpisany przedmiar robót – zał. nr 2,

- d) oświadczenie Wykonawcy na dzień składania oferty o niezaleganiu ze składkami w ZUS i Urzędzie Skarbowym,
 - e) wykaz wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat robót o podobnym zakresie i charakterze,
 - f) referencje potwierdzające, że roboty o których mowa wyżej zostały wykonane z należytą starannością.
 - g) klauzula informacyjna – zał. nr 3.
8. Warunki umowy:
- o miejscu i terminie podpisania umowy zamawiający powiadomi odrębnym pismem,
 - umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego zapytania oraz danych zawartych w ofercie.
9. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, sposób oraz formę jego wniesienia (jeżeli jest wymagany): nie jest wymagane.
10. Wykonawca udzieli gwarancji jakości na zakres objęty niniejszym zamówieniem na okres nie krótszy niż 36 miesięcy od daty bezusterkowego odbioru końcowego całego zakresu robót.
11. Sposób przygotowania ofert:
- ofertę należy sporządzić na załączonym druku formularza ofertowego (zał. nr 1).
Cenę oferty należy obliczyć w oparciu o załączony przedmiar robót (zał. nr 2) i dokonaną wizję lokalną w/w klatki schodowej budynku.
Ofertę należy przygotować w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem, umieścić w zabezpieczonej kopercie i opisać w następujący sposób: nazwa i adres zamawiającego, nazwa i adres Wykonawcy, z adnotacją "Zapytanie ofertowe nr sprawy 76/2019r. na remont klatki schodowej w budynku mieszkalnym przy ul. Hallera 23 w Ciechanowie".
12. Miejsce i termin złożenia ofert: ofertę należy złożyć do dnia 26.09.2019 roku, do godziny 10,00 w kancelarii zamawiającego Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie ul. Okrzei 14 pokój nr 3, parter.

FORMULARZ OFERTOWY

Dane dotyczące oferenta

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faks.....

nr NIP.....

nr REGON.....

Dane dotyczące zamawiającego

Dane dotyczące zamawiającego

Wspólnota Mieszkaniowa Budynku ul. Hallera 23 w Ciechanowie
w imieniu której występuje:

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

ul. Okrzei 14

tel.(023)672-59-80/fax.(023)672-38-18

www.tbściechanow.pl

tbs@tbściechanow.pl

reprezentowana przez:

Prezesa Zarządu – Łukasza Lewandowskiego

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia:

remont klatki schodowej w budynku mieszkalnym przy ul. Hallera 23 w Ciechanowie za kwotę:

cena netto.....zł

(słownie:)

podatek VAT.....zł

cena brutto.....zł

(słownie:)

Stawki kosztorysowe

Roboczegodzina /Rg/ -pln

Koszty pośrednie /Kp/ -%

Zysk /Z/ -%

W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, deklarujemy ich wykonanie z uwzględnieniem składników cenotwórczych przyjętych do ustalenia ceny zamówienia podstawowego określonego j.w.

Oświadczam, że

1. jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
2. posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotowego zamówienia,
3. dysponuję niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
4. znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Termin płatności /minimalny 30 dni/ dni

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w okresie 30 dni od daty przekazania klatki schodowej budynku przy ul. Hallera 23 w Ciechanowie do wykonania robót.

Udzielam gwarancji rękojmi na przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż od daty bezusterkowego odbioru końcowego.

Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej

Nazwisko, imię

Stanowisko

Telefon.....Fax.....

Zakres*:

- do reprezentowania w postępowaniu
- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy

Oświadczam, że akceptuję :

- proponowane przez Zamawiającego istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy.

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....
.....
.....
.....

Inne informacje oferenta:

.....
.....
.....

(imię i nazwisko)
data i podpis uprawnionego przedstawiciela oferenta

* niepotrzebne skreślić pod rygorem odrzucenia oferty

**Przedmiar robót
na malowanie z dociepleniem ścian od strony klatki schodowej w budynku mieszkalnym
przy ul. Hallera 23 w Ciechanowie**

I. Malowanie klatki schodowej z dociepleniem ścian		
1	<i>KNR 2-02 0925-01-050</i> <i>Oslony drzwi do lokali mieszkalnych folią polietylenową - drzwi wymienione</i>	9,12 m2
1. 1,0*2,0*4+0,80*1,40		9,12
2	<i>KNR 4-01 1202-08-050</i> <i>Zeskrobanie i zmycie starej farby klejowej i farby olejnej ze ścian, ścian lamperii i sufitów.</i>	120,97 m2
1. Sufity		
2. (1,45*1,65)+(1,20*1,0)+(0,90*1,0)+(2,73*0,85)+(2,50*1,05)+(2,73*1,25)+(2,30*1,02)+(2,73*1,25)+(3,30*2,60)+(2,20*2,0)+(1,65*1,70)		34,39
3. Ściany		
4. (1,90*1,10)+(4,50*1,05)+(2,85*1,05)+(2,73*0,50)+(3,85*1,55)+(1,35*1,45)+(2,40*0,75)+(2,72*0,80)+(4,50*0,60)+(2,73*1,30)+(4,20*1,40)+(2,10*1,0)+35,20*1,40		86,58
5.		-----
6. Suma		120,97
3	<i>KNR 00-23 2611-02-050</i> <i>Przygotowanie starego podłoża ścian poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją.</i>	19,59 m2
1. (1,27*2,20)-(0,70*1,20)+(1,25*2,45)+(1,45*2,90)+(1,25*2,50)+(1,75*2,40)+(1,05*2,90)		19,59
4	<i>KNR 00-23 2612-01-050</i> <i>Przyklejenie płyt styropianowych EPS 100 gr. 3 cm do ścian.</i>	19,59 m2
1. (1,27*2,20)-(0,70*1,20)+(1,25*2,45)+(1,45*2,90)+(1,25*2,50)+(1,75*2,40)+(1,05*2,90)		19,59
5	<i>KNR 00-23 2612-06-050</i> <i>Przyklejenie warstwy siatki z wygładzeniem podłoża na ścianach</i>	19,59 m2
6	<i>KNR 4-01 1204-01-050</i> <i>Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi w kolorze jasnym starych tynków wewnętrznych sufitów</i>	34,39 m2
1. Sufity		
2. (1,45*1,65)+(1,20*1,0)+(0,90*1,0)+(2,73*0,85)+(2,50*1,05)+(2,73*1,25)+(2,30*1,02)+(2,73*1,25)+(3,30*2,60)+(2,20*2,0)+(1,65*1,70)		34,39
7	<i>KNR 4-01 1204-02-050</i> <i>Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi w kolorze jasnym starych tynków wewnętrznych ścian</i>	66,53 m2
1. Ściany		
2. (1,90*1,10)+(4,50*1,05)+(2,85*1,05)+(2,73*0,50)+(3,85*1,55)+(1,35*1,45)+(2,40*0,75)+(2,72*0,80)+(4,50*0,60)+(2,73*1,30)+(4,20*1,40)+(2,10*1,0)		37,30
3. Zejście piwniczne		
4. (4,60*0,90)+(4,10*2,80)+(2,80*2,60)+(2,50*0,90)+(1,70*2,40)		29,23
5.		-----
6. Suma		66,53
8	<i>KNR 4-01 1206-05-050</i> <i>Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych ścian farbami olejnymi z dwukrotnym szpachlowaniem</i>	52,80 m2
1. 35,20*1,50		52,80
9	<i>KNR 4-01 1209-10-050</i> <i>Dwukrotne malowanie farbą olejną stolarki drzwiowej i powierzchni drewnianej o powierzchni ponad 1,0 m2,uprzednio malowanej.</i>	3,60 m2
1. (0,80*2,0)*1,75+(0,80*2,0)*0,50		3,60
10	<i>KNR 4-01 1209-13-020</i> <i>Dwukrotne malowanie farbą olejną tablicy ogłoszeniowej</i>	1,00 szt

	1. 1	1,00
11	KNR 4-01 1212-08-050 Dwukrotne malowanie farbą olejną nawierzchniową balustrady drewnianej	13,14 m ²
	1. 12,0*0,90+2,60*0,90	13,14
12	KNR 4-01 1209-10-050 Malowanie powierzchni drewnianych przy balustradzie.	6,44 m ²
	1. 2,60*4*0,25+2,80*0,30*4+1,20*0,40	6,44
13	KNR 4-01 1207-02-040 Malowanie podstopnic schodowych.	34,00 m
	1. 1,0*34	34,00
14	KNR 4-01 0711-0201-050 Uzupeł.tynków wewn.kat.III,zaprawa cem-wap./wap.suchogasz/na ścianach płaskich,słupach prostokąt.podłoże z cegły,pustak.ceram.gazo-I pianobet. - zejście piwniczne + część ściany na poddaszu po zacieku.	13,90 m ²
	1. 5,50*2,20+1,0*1,80	13,90
15	KNR 4-01 0819-15-050 Skucie płytek klinkierowych ze stopni schodowych	1,62 m ²
	1. 0,20*1,80+0,20*1,80*2+1,80*0,30	1,62
16	KNR 2-02U 2810-0401-050 Okładziny schodów płytkami kamionkowymi GRES antypoślizgowymi o wymiarach 30x30 cm na zaprawach klejowych.	1,62 m ²
	1. 0,20*1,80+0,20*1,80*2+1,80*0,30	1,62
17	KNR 4-01 0411-07-040 Wymiana listew przyściennych.	2,95 m
	1. 1,20+1,75	2,95
18	KNR 4-01 0713-04-050 Przetarcie gładzi gipsową istniejących tynków wewnętrznych na stropach, biegach i spocznikach nie malowanych lub nie pokrytych tapetą	34,39 m ²
	1. Sufity	
	2. (1,45*1,65)+(1,20*1,0)+(0,90*1,0)+(2,73*0,85)+(2,50*1,05)+(2,73*1,25)+(2,30*1,02)+(2,73*1,25)+(3,30*2,60)+(2,20*2,0)+(1,65*1,70)	34,39
19	KNR 2-02W 0830-04-050 Wyglądzenie ścian docieplonych i pozostałych ścian gładzi gipsową z ochroną krawędzi ścian kątownikiem aluminiowym perforowanym.	37,30 m ²
	1. Ściany	
	2. (1,90*1,10)+(4,50*1,05)+(2,85*1,05)+(2,73*0,50)+(3,85*1,55)+(1,35*1,45)+(2,40*0,75)+(2,72*0,80)+(4,50*0,60)+(2,73*1,30)+(4,20*1,40)+(2,10*1,0)	37,30
20	KNR 4-01 0106-05-060 Usunięcie z piwnic gruzu.	0,50 m ³
	1. 13,90*0,03+1,62*0,05	0,50
21	KNR 4-01 0108-09-060 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi.	0,50 m ³

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (4.5.2016 L 119/38 Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej PL)

informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest TBS Sp. z o.o. w Ciechanowie, kontakt z administratorem możliwy jest pod nr telefonu (23) 6725980.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod adresem email rodobeata@gmail.com.
Dane osobowe Pana/Pani będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia j/w o ochronie danych w celu związanym z postępowaniem dotyczącym **remontu klatki schodowej w budynku mieszkalnym przy ul. Hallera 23 w Ciechanowie** w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne dla jego należytego zrealizowania (m.in. zamieszczenia tych danych i ich upublicznienia w informacji z otwarcia ofert i protokole wyboru);
3. Z uwagi na konieczność zapewnienia odpowiedniej organizacji działalności spółki Pana/Pani dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców: innym, współpracującym ze spółką podmiotom, dostawcom usług technicznych, organizacyjnych i prawnych, umożliwiającym prawidłowe zarządzanie spółką.
4. Dane osobowe Pana/Pani będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy. Wszelkie dane przetwarzane na potrzeby rachunkowości oraz ze względów podatkowych przetwarzane będą przez 5 lat liczonych od końca roku kalendarzowego, w którym powstał obowiązek podatkowy. Ponadto Pana/Pani dane przechowywane będą zgodnie z terminem udzielonej gwarancji lub/i rękojmi.
5. Posiada Pan/Pani prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody, w przypadku, gdy podstawą przetwarzania była wydana zgoda.
6. Przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych.
7. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować nie rozpatrywaniem Państwa oferty w dalszym postępowaniu.

Zapoznałem/am się z niniejszą klauzulą informacyjną:

Data i Podpis