



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.
06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14
tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Załącznik nr 1/1

.....
pieczęć zamawiającego

.....
nazwa i adres wykonawcy

.....

.....

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nr sprawy 53/2018r.

1. Zamawiający: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie zaprasza do złożenia oferty na : wymianę stolarki okiennej drewnianej na stolarkę pcv w lokalach komunalnych administrowanych przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie.
2. Opis przedmiotu zamówienia:
Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wymianie stolarki okiennej drewnianej na stolarkę PCV w kolorze białym w zasobach mieszkaniowych administrowanych przez Zamawiającego w asortymencie wyspecyfikowanym w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 2 i nr 2A do zapytania ofertowego.
 - 2.1 Przez wymianę stolarki okiennej rozumie się:
 - demontaż starego okna z parapetem wewnętrznym i zewnętrznym w istniejących zamieszkałych lokalach mieszkalnych wraz z wywozem i utylizacją starej stolarki i gruzu,
 - osadzenie nowego okna z PCW , parapetu wewnętrznego z PCV i parapetu zewnętrznego z blachy stalowej ocynkowanej lub istniejącego,
 - uzupełnienie ubytków tynków powstałych podczas osadzenia stolarki oraz pomalowanie wnęki okiennej w kolorze istniejącej elewacji.
 - 2.2 Stolarka okienna ma być jednoramowa z PCW w kolorze białym spełniająca wymagania techniczne:
 - wymagany profil minimum pięciokomorowy w klasie „B”,
 - wzmocnienie ościeżnicy i skrzydeł kształtownikami ze stali nierdzewnej,
 - okucia obwodniowe typu WINK-HAUS, ROTO lub równoważne,
 - klamki metalowe w kolorze białym,
 - oszklenie: szyba zespolona 4+16+4 o współczynniku $U_k = 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$,
 - szprosy międzyszybowe w stolarce szerokości 18 mm,
 - szprosy międzyszybowe w drzwiach balkonowych szerokości 25 mm,
 - w stolarce nietypowej konstrukcyjne słupki pionowe mają być wykonane jako stałe.Stolarka powinna odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 Ustawy Prawo Budowlane, czego potwierdzeniem powinna być Aprobata Techniczna Instytutu Techniki Budowlanej załączona do oferty Wykonawcy.
Okna przeznaczone będą do montażu w istniejących zasobach mieszkaniowych z wentylacją

grawitacyjną, a więc muszą zapewnić infiltrację powietrza w granicach 0,5-1,0m³/m²*h*daPa^{2/3}) przy zamkniętym oknie. Jeżeli tego warunku okno nie spełnia dopuszcza się możliwość zastosowania nawiewników powietrza.

3. Wymagany okres wykonania zamówienia do 31.10.2018r.
4. Miejsce lub sposób uzyskania zapytania ofertowego: TBS Sp. z o.o.- DRI ul. Wyzwolenia 10a Ciechanów pok. nr 1 lub ze strony internetowej zamawiającego www.tbsciechanow.pl.
5. Miejsce lub sposób uzyskania informacji oraz dodatkowej dokumentacji określającej szczegółowe warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia: j.w., tel. (023)672-23-04
6. Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie analizy złożonych ofert.
Zastrzega się możliwość swobodnego wyboru ofert oraz unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
7. Wymagania, jakie powinni spełniać Wykonawcy zamówienia :
O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
 - a) posiadają uprawnienia do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
 - b) posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - c) dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
 - d) znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Dokumenty wymagane do złożenia oferty.

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej albo inny dokument uprawniający Wykonawcę do występowania w obrocie prawnym, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - b) wypełniony i podpisany formularz ofertowy – zał. nr 1,
 - c) wyceniony i podpisany formularz cenowy – zał. nr 2, nr 2A,
 - d) oświadczenie podpisane przez osobę uprawnioną o braku zaległości podatkowych i regularnym płaceniu składek ubezpieczeniowych,
 - e) wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat robót o podobnym zakresie i charakterze,
 - f) referencje potwierdzające, że roboty o których mowa wyżej zostały wykonane z należytą starannością.
 - g) podpisana przez Wykonawcę klauzula informacyjna – zał. nr 3
8. Warunki umowy:
- o miejscu i terminie podpisania umowy zamawiający powiadomi odrębnym pismem,
 - umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego zapytania oraz danych zawartych w ofercie.
9. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, sposób oraz formę jego wniesienia (jeżeli jest wymagany): od wykonawcy, którego oferta zostanie wyłoniona w przetargu będzie wymagane wniesienie przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości: 5% ceny ofertowej brutto przedstawionej w formularzu ofertowym Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przed jej podpisaniem jednak nie później niż w dniu jej podpisania w w jednej lub kilku następujących formach:
- w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy : zamawiającego z adnotacją „zabezpieczenie należytego wykonania umowy – Wymiana stolarki okiennej w lokalach komunalnych administrowanych przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie.
 - w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zobowiązaniem pieniężnym,
 - w gwarancjach bankowych,
 - w gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275).

Dopuszcza się również:

- w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej,
- przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,
- przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

10. Wykonawca udzieli gwarancji jakości na zakres objęty niniejszym zamówieniem na okres nie krótszy niż 36 miesięcy od daty bezusterkowego odbioru końcowego całego zakresu robót.

11 Sposób przygotowania ofert:

ofertę należy sporządzić na załączonym druku formularza ofertowego (zał. nr 1).

Cenę oferty należy obliczyć w oparciu o załączony formularz cenowy (zał. nr 2 i nr 2A)

i opis stolarki. Ofertę należy przygotować w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem, umieścić w zabezpieczonej kopercie i opisanej w następujący sposób: nazwa i adres zamawiającego, nazwa i adres Wykonawcy, z adnotacją "Zapytanie ofertowe nr sprawy 53/2018r. na wymianę stolarki w lokalach komunalnych administrowanych przez TBS Sp. z o.o."

12. Miejsce i termin złożenia ofert: ofertę należy złożyć do dnia 12.06.2018 roku, do godziny 10,00 w kancelarii zamawiającego Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie ul. Okrzei 14 pokój nr 3, parter.

FORMULARZ OFERTOWY

Dane dotyczące oferenta

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faks.....

nr NIP.....

nr REGON.....

Dane dotyczące zamawiającego

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie

ul. Okrzei 14

06-400 Ciechanów

tel.(023)672-59-80/fax(023)672-38-18

www.tbściechanow.pltbs@tbściechanow.pl

reprezentowane przez:

Prezesa Zarządu – Łukasza Lewandowskiego

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia:

wymianę stolarki okiennej drewnianej na stolarkę pcv w lokalach komunalnych administrowanych przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie za kwotę:

cena netto.....zł

(słownie:)

podatek VAT.....zł

cena brutto.....zł

(słownie:)

Oświadczam, że

1. jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
2. posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotowego zamówienia,
3. dysponuję niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
4. znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Termin płatności /minimalny 30 dni/ dni

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie do 31.10.2018r.

Udzielam gwarancji rękojmi na przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż od daty bezusterkowego odbioru końcowego.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Zobowiązuje(my) się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy 5 % całkowitej ceny ofertowej brutto, w kwocie w formie:

.....

Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej

Nazwisko, imię

Stanowisko

Telefon.....Fax.....

Zakres*:

- do reprezentowania w postępowaniu
- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy

Oświadczam, że akceptuję :

- proponowane przez Zamawiającego istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy.

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....
.....
.....
.....

Inne informacje oferenta:

.....
.....
.....

(imię i nazwisko)
data i podpis uprawnionego przedstawiciela oferenta

* niepotrzebne skreślić pod rygorem odrzucenia oferty