

.....
pieczęć zamawiającego

.....
nazwa i adres wykonawcy

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nr sprawy 86/2017r.

1. Zamawiający: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Ciechanowie zaprasza do złożenia oferty na: roboty remontowo-budowlane polegające na wymianę stolarki okiennej w pomieszczeniach piwnicznych w budynku mieszkalnym przy ul Okrzei 5 w Ciechanowie.
2. Przedmiotem zamówienia są:
Roboty remontowo-budowlane polegające na wymianie stolarki okiennej w pomieszczeniach piwnicznych w budynku mieszkalnym przy ul. Okrzei 5 w Ciechanowie są szczegółowo określone w formularzu ofertowym (załącznik nr 1).
 - **Zakres robót obejmuje:**
 - demontaż starych okien w istniejących komórkach lokatorskich wraz z wywozem starej stolarki i gruzu,
 - montaż nowej stolarki okiennej pcv,
 - uzupełnienie ubytków tynków powstałych podczas osadzenia stolarki okiennej.
 - **Wymagane parametry techniczne okien:**
 - 1) Wymagany profil minimum pięciokomorowy w kolorze białym.
 - 2) Wzmocnienia ościeżnicy i skrzydeł kształtownikiem ze stali nierdzewnej.
 - 3) Okucia obwiedniowe kryte typu WINK-HAUS, ROTO lub równoważne.
 - 4) Klamki metalowe w kolorze białym.
 - 5) Oszklenie: szyba zespolona 4/16/4 o współczynniku przenikania $U= 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$

Uwaga: Wymiary stolarki należy przed wykonaniem dokładnie zmierzyć oraz skontaktować się z Działem Remontów i Inwestycji TBS Sp. z o. o. ul. Wyzwolenia 10a pokój nr 1.

Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej na budynku po ustaleniu terminu z Zamawiającym.

Należy przewidzieć ewentualne podmurowania lub wykucia otworów okiennych.

Stolarka powinna odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 Ustawy Prawo Budowlane, czego potwierdzeniem powinna być Aprobata Techniczna Instytutu Techniki Budowlanej załączona do oferty Wykonawcy.
3. Wymagany okres wykonania zamówienia:
dla budynku ul. Okrzei 5 – termin wykonania do **17.11.2017r.,**
4. Miejsce lub sposób uzyskania zapytania ofertowego: w siedzibie zamawiającego TBS Sp. z o.o.
- DRI ul. Wyzwolenia 10a Ciechanów pok. nr 1 lub ze strony internetowej zamawiającego www.tbściechanow.pl.
5. Miejsce lub sposób uzyskania informacji : j.w., tel. (23) 672-23-04.
6. Wybór ofert dokonany zostanie na podstawie analizy złożonych ofert. Zastrzega się możliwość swobodnego wyboru ofert oraz unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
7. Wymagania, jakie powinni spełniać Wykonawcy zamówienia :
O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
 - a) posiadają uprawnienia do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
 - b) posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - c) dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
 - d) znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Dokumenty wymagane do złożenia oferty:

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
 - b) wypełniony i podpisany formularz ofertowy – zał. nr 1
 - c) oświadczenie podpisane przez osobę uprawnioną o braku zaległości podatkowych i regularnym płaceniu składek ubezpieczeniowych,
 - d) wykaz wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat robót o podobnym zakresie i charakterze z podaniem ich wartości,
 - e) referencje potwierdzające, że roboty o których mowa wyżej zostały wykonane z należytą starannością.
 - f) Aprobata Techniczna Instytutu Techniki Budowlanej na wbudowaną stolarkę okienną.
8. Warunki umowy:
- o miejscu i terminie podpisania umowy zamawiający powiadomi odrębnym pismem,
 - umowa z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego zapytania oraz danych zawartych w ofercie.
9. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, sposób oraz formę jego wniesienia (jeżeli jest wymagany): nie jest wymagane.
10. Wykonawca udzieli gwarancji jakości na zakres objęty niniejszym zamówieniem na okres nie krótszy niż **36 miesięcy** od daty bezusterkowego odbioru końcowego robót.
11. Sposób przygotowania ofert:
oferty należy sporządzić na załączonym druku formularza ofertowego (zał. nr 1)
Oferty należy przygotować w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem, umieścić w zabezpieczonej kopercie i opisanej w następujący sposób: nazwa i adres zamawiającego, nazwa i adres Wykonawcy z adnotacją :"***Zapytanie ofertowe nr sprawy 86/2017r. do postępowania o udzielenie zamówienia na roboty remontowo- budowlane polegające na wymianie stolarki okiennej PCV w pomieszczeniach piwnicznych w budynkach mieszkalnym przy ul. Okrzei 5 w Ciechanowie***".
12. Miejsce i termin złożenia ofert: oferty należy złożyć do dnia **20.10.2017** roku, do godziny **10:00** w kancelarii zamawiającego Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Ciechanowie ul. Okrzei 14 pokój nr 3, parter.

FORMULARZ OFERTOWY

Dane dotyczące oferenta

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faks.....

nr NIP.....

nr REGON.....

Dane dotyczące zamawiającego:

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Ciechanowie**ul. Okrzei 14****06-400 Ciechanów**

tel.(023)672-59-80/fax(023)672-38-18

www.tbściechanow.pltbs@tbściechanow.pl

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia:

roboty remontowo-budowlane polegające na wymianie stolarki okiennej pcv w pomieszczeniach piwnicznych w budynku mieszkalnym przy ul. Okrzei 5 w Ciechanowie za kwotę:

Lp.	Wymiary stolarki okiennej pcv z opisem	szt.	Cena netto za wymianę 1 szt. z materiałem [zł]	Razem netto [zł]	VAT	Razem brutto [zł]
1	600mm x 420mm U	23				
OGÓLEM						

Uwaga:

U – okno 1 skrzydłowe uchylne

Oświadczam, że :

1. jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
2. posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotowego zamówienia,
3. dysponuję niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
4. znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Wykonam zamówienie w terminie do **17.11.2017r.** od daty przekazania budynku do wykonania robót.

Udzielam gwarancji rękojmi na przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż od daty bezusterkowego odbioru końcowego.

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....

.....

 (imię i nazwisko)
 data i podpis uprawnionego przedstawiciela oferenta