



Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.

06-400 Ciechanów ul. Okrzei 14

tel. (023) 672 52 76, 672 59 80 fax. 672 38 18

Załącznik nr 1/1

.....
pieczęć zamawiającego

.....
nazwa i adres wykonawcy

.....

.....

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nr sprawy 59/2019r.

1. Zamawiający: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie zaprasza do złożenia oferty na: **wykonanie poziomów i pionów centralnego ogrzewania i wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania w 3 lokalach komunalnych w budynku mieszkalnym przy ul. Moniuszki 16 w Ciechanowie**
2. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie poziomów i pionów centralnego ogrzewania i wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania w 3 lokalach komunalnych w budynku mieszkalnym przy ul. Moniuszki 16 w Ciechanowie**, w zakresie szczegółowo określonym w projekcie budowlanym, przedmiarze robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

Zakres robót obejmuje:

- 1) Wykonanie pionów i poziomów centralnego ogrzewania z rur stalowych cienkościennych o połączeniach zaciskowych w pomieszczeniach piwnicznych i na klatce schodowej.
- 2) Montaż otulin termoizolacyjnych na rurociągach j.w.
- 3) Wykonanie niezbędnych przebić w ścianach i stropach dla przeprowadzenia rurociągów.
- 4) Naprawa miejsc po wykonanych przebiściach.
- 5) Przełączenie w instalacji c.o. w istniejącym węźle w budynku przy ul. Moniuszki 14 w Ciechanowie zgodnie z opracowanym projektem budowlanym, przedmiarem robót i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.
- 6) Badanie sprawności przewodów wentylacyjnych i nawiewnych w pomieszczeniu węzła z wystawieniem protokołu kominiarskiego.
- 7) Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania w 3 lokalach mieszkalnych – , zgodnie z opracowanym projektem budowlanym, przedmiarem robót i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót. Do wyceny przyjąć grzejniki płytowe, ilość i wielkość grzejników należy przyjąć zgodnie z przedmiarem robót.
- 8) Wykonanie prób szczelności i płukanie instalacji centralnego ogrzewania wraz z wystawieniem stosownych protokółów w zakresie w/w zamówienia oraz wszystkie inne roboty nie wyszczególnione wyżej a wyszczególnione w projekcie budowlanym, przedmiarze robót i specyfikacji wykonania i odbioru robót.

Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej na w/w obiekcie po ustaleniu terminu z Zamawiającym oraz zapoznać się z dokumentacją projektową. Do obowiązków Wykonawcy należy organizacja pracy, naprawa ewentualnych szkód powstałych z winy Wykonawcy oraz nadzór nad całością prowadzonych prac.

3. Wymagany okres wykonania zamówienia 30 dni od daty przekazania budynku do wykonania robót.
4. Miejsce lub sposób uzyskania zapytania ofertowego: TBS Sp. z o.o.- DRI ul. Wyzwolenia 10a Ciechanów pok. nr 1 lub ze strony internetowej Zamawiającego www.tbsciechanow.pl
5. Miejsce lub sposób uzyskania informacji oraz dodatkowej dokumentacji określającej szczegółowe warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia: j.w., tel. (023)672-23-04
6. Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie analizy złożonych ofert.

Zastrzega się możliwość swobodnego wyboru oferty oraz unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

7. Wymagania, jakie powinni spełniać Wykonawcy zamówienia :

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- a) posiadają uprawnienia do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- b) posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- c) dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
- d) znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

Dokumenty wymagane do złożenia oferty:

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej albo inny dokument uprawniający Wykonawcę do występowania w obrocie prawnym, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - b) wypełniony i podpisany formularz ofertowy – zał. nr 1,
 - c) wyceniony i podpisany przedmiar robót – zał. nr 2,
 - d) oświadczenie podpisane przez osobę uprawnioną o braku zaległości podatkowych i regularnym płaceniu składek ubezpieczeniowych,
 - e) wykaz wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat robót o podobnym zakresie i charakterze,
 - f) referencje potwierdzające, że roboty o których mowa wyżej zostały wykonane z należytą starannością.
- g) klauzula informacyjna –zał. nr 3

8. Warunki umowy:

- o miejscu i terminie podpisania umowy zamawiający powiadomi odrębnym pismem,
- umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego zapytania oraz danych zawartych w ofercie.

9. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, sposób oraz formę jego wniesienia (jeżeli jest wymagany): nie jest wymagane.

10. Wykonawca udzieli gwarancji jakości na zakres objęty niniejszym zamówieniem na okres nie krótszy niż 36 miesięcy od daty bezusterkowego odbioru końcowego całego zakresu robót.

11. Sposób przygotowania ofert:

ofertę należy sporządzić na załączonym druku formularza ofertowego (zał. nr 1).

Cenę oferty należy obliczyć w oparciu o załączony projekt budowlany, przedmiar robót

(zał. nr 2), specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót i dokonaną wizję lokalną obiektu.

Ofertę należy przygotować w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze,

nieścieralnym atramentem, umieścić w zabezpieczonej kopercie i opisaney w następujący sposób:

nazwa i adres zamawiającego, nazwa i adres Wykonawcy, z adnotacją "Zapytanie ofertowe nr sprawy 59/2019r. – **wykonanie poziomów i pionów centralnego ogrzewania i wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania w 3 lokalach komunalnych w budynku mieszkalnym przy ul. Moniuszki 16 w Ciechanowie**".

12. Miejsce i termin złożenia ofert: oferty należy złożyć do dnia 09.08.2019 roku, do godziny 12,00 w kancelarii zamawiającego Towarzystwie Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie ul. Okrzei 14 pokój nr 3, parter.

FORMULARZ OFERTOWY

Dane dotyczące oferenta

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faks.....

nr NIP.....

nr REGON.....

Dane dotyczące zamawiającego

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Ciechanowie

ul. Okrzei 14

06-400 Ciechanów

tel.(023)672-59-80/fax(023)672-38-18

www.tbściechanow.pltbs@tbściechanow.pl

reprezentowane przez:

Prezesa Zarządu – Łukasza Lewandowskiego

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia:

wykonanie poziomów i pionów centralnego ogrzewania i wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania w 3 lokalach komunalnych w budynku mieszkalnym przy ul. Moniuszki 16 w Ciechanowie za kwotę:

cena netto.....zł

(słownie:)

podatek VAT.....zł

cena brutto.....zł

(słownie:)

Stawki kosztorysowe

Roboczegodzina /Rg/ -pln

Koszty pośrednie /Kp/ -%

Zysk /Z/ -%

W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, deklarujemy ich wykonanie z uwzględnieniem składników cenotwórczych przyjętych do ustalenia ceny zamówienia podstawowego określonego j.w.

Oświadczam, że

1. jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
2. posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotowego zamówienia,
3. dysponuję niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
4. znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Termin płatności (minimum 30 dni) dni

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w okresie 30 dni od daty przekazania budynku do wykonania robót.

Udzielam gwarancji rękojmi na przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż od daty bezusterkowego odbioru końcowego.

Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej

Nazwisko, imię

Stanowisko

Telefon.....Fax.....

Zakres*:

- do reprezentowania w postępowaniu
- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy

Oświadczam, że akceptuję :

- proponowane przez Zamawiającego istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy.

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....
.....
.....
.....
.....

Inne informacje oferenta:

.....
.....
.....
.....

(imię i nazwisko)
data i podpis uprawnionego przedstawiciela oferenta

* niepotrzebne skreślić

**Przedmiar robót
na wykonanie poziomów i pionów centralnego ogrzewania i wykonanie wewnętrznej instalacji
centralnego ogrzewania w 3 lokalach komunalnych w budynku mieszkalnym
przy ul. Moniuszki 16 w Ciechanowie**

1. Instalacja c.o. część wspólna		
1	KNR 4-02 0111-02-020 Wstawienie trójnika w istniejący poziom z rur stalowych do zaprasowania o średnicy zewnętrznej 28 mm.	2,00 szt
2	KNR 2-15U 0106-0301-090 Podejścia obustronne do ciepłomierzy - w pom. węzła	2,00 kpl
3	KNR 2-15U 0301-06-040 Rurociągi c.o. stalowe zaprasowywane o śr.zew. 28 mm (grub.ścianki 1.5 mm) na ścianach	53,00 m
4	KNR 00-34 0104-10-040 Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex A/C gr.20 mm (N)	53,00 m
5	KSNR 4 0407-05-020 Zawory odpowietrzające, odpowietrzniki	2,00 szt
6	KNNR 4 0411-030-020 Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	4,00 szt
7	KNR 2-15U 0307-01-040 Płukanie instalacji C.o.	53,00 m
8	KNR 2-15U 0307-03-040 Próba szczelności instalacji C.o. - rurociągów ze stali węglowej ocynkowanej.	53,00 m
9	KSNR 3 0303-01-060 Przebiecia w ścianach i stropach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	0,20 m3
10	KNR 4-01 0323-03-020 Zamurowanie przebić w ścianach i stropach.	8,00 szt
2. Instalacja c.o. lokal 1 parter		
11	KNR 2-15U 0301-05-040 Rurociągi c.o. stalowe zaprasowywane o śr.zew. 22 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach Charakterystyka robót: analogia krotność= 1,00	5,00 m
12	KNR 2-15U 0301-04-040 Rurociągi c.o. stalowe zaprasowywane o śr.zew. 18 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach	10,00 m
13	KNR 2-15U 0301-03-040 Rurociągi c.o. stalowe zaprasowywane o śr.zew. 15 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach	30,00 m
1. 12+12+1,50*2*2		30,00
14	KSNR 4 0406-02-020 Zawory przelotowe i zwrotne śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	2,00 szt
15	KNNR 4 0418-070-020 Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm - (CV22/600/1200-1szt, CV22/600/700-1szt, CV22/600/800-1szt)	3,00 szt
16	KNNR 4 0418-030-020 Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm - (CV11/600/400)	1,00 szt
17	KNNR 4 0427-010-090 Rury przyłączne o śr. 15 mm do grzejników żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych o połączeniu na gwint	4,00 kpl

18	<i>KNNR 4 0412-010-020 Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm</i>	4,00 szt
19	<i>KSNR 4 0407-05-020 Zawory odpowietrzające, odpowietrzniki</i>	2,00 szt
20	<i>KNR 2-15U 0307-01-040 Płukanie instalacji C.o.</i>	45,00 m
1. 5+10+30		45,00
21	<i>KNR 2-15U 0307-03-040 Próba szczelności instalacji C.o. - rurociągów ze stali węglowej ocynkowanej.</i>	45,00 m
22	<i>KNNR 4 0436-010-086 Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)</i>	4,00 urz.
23	<i>KSNR 3 0303-01-060 Przebicia w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej</i>	0,15 m ³
24	<i>KNR 4-01 0323-03-020 Zamurowanie przebić w ścianach.</i>	6,00 szt
25	<i>KNR 00-34 0101-03-040 Izolacja rurociągów c.o. otuliną.</i>	14,00 m
1. 5*2+2,0*2		14,00
3. Instalacja c.o. lokal 2 parter		
26	<i>KNR 2-15U 0301-03-040 Rurociągi c.o. stalowe zaprasowywane o śr.zew. 15 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach</i>	27,00 m
27	<i>KNR 2-15U 0301-04-040 Rurociągi c.o. stalowe zaprasowywane o śr.zew. 18 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach Charakterystyka robót: analogia</i>	10,00 m
28	<i>KNR 2-15U 0301-05-040 Rurociągi c.o. stalowe zaprasowywane o śr.zew. 22 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach Charakterystyka robót: analogia</i>	4,00 m
29	<i>KSNR 4 0406-02-020 Zawory przelotowe i zwrotne śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych</i>	2,00 szt
30	<i>KNNR 4 0418-070-020 Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm - (CV22/600/1200-2szt)</i>	2,00 szt
31	<i>KNNR 4 0418-030-020 Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm - (CV11/600/400-1szt)</i>	1,00 szt
32	<i>KNNR 4 0427-010-090 Rury przyłączne o śr. 15 mm do grzejników żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych o połączeniu na gwint</i>	3,00 kpl
33	<i>KNNR 4 0412-010-020 Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm</i>	3,00 szt
34	<i>KSNR 4 0407-05-020 Zawory odpowietrzające, odpowietrzniki</i>	2,00 szt
35	<i>KNR 2-15U 0307-01-040 Płukanie instalacji C.o.</i>	41,00 m
1. 27+10+4		41,00
36	<i>KNR 2-15U 0307-03-040 Próba szczelności instalacji C.o. - rurociągów ze stali węglowej ocynkowanej.</i>	41,00 m
37	<i>KNNR 4 0436-010-086 Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)</i>	3,00 urz.
38	<i>KSNR 3 0303-01-060 Przebicia w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej</i>	0,10 m ³

39	KNR 4-01 0323-03-020 Zamurowanie przebić w ścianach.	6,00 szt
40	KNR 00-34 0101-03-040 Izolacja rurociągów c.o. otuliną.	14,00 m
1. 7*2		14,00
4. Instalacja c.o. lokal 3 poddasze		
41	KNR 2-15U 0301-03-040 Rurociągi c.o. stalowe zaprasowywane o śr.zew. 15 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach	54,00 m
42	KNR 2-15U 0301-04-040 Rurociągi c.o. stalowe zaprasowywane o śr.zew. 18 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach	8,00 m
43	KNR 2-15U 0301-05-040 Rurociągi c.o. stalowe zaprasowywane o śr.zew. 22 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach	14,00 m
44	KNR 2-15U 0301-06-040 Rurociągi c.o. stalowe zaprasowywane o śr.zew. 28 mm (grub.ścianki 1.5 mm) na ścianach	2,00 m
45	KSNR 4 0406-02-020 Zawory przelotowe i zwrotne śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	2,00 szt
46	KNNR 4 0418-070-020 Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm-(CV22/900/600-1szt, CV22/900/500-2szt)	3,00 szt
47	KNNR 4 0418-110-020 Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm- (CV33/900/500-3szt)	3,00 szt
48	KNNR 4 0425-030-020 Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1800 mm - (SAC15/09)	1,00 szt
49	KNNR 4 0427-010-090 Rury przyłączone o śr. 15 mm do grzejników żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych o połączeniu na gwint	7,00 kpl
50	KNNR 4 0412-010-020 Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm	7,00 szt
51	KSNR 4 0407-05-020 Zawory odpowietrzające, odpowietrzniki	2,00 szt.
52	KNR 2-15U 0307-01-040 Płukanie instalacji C.o.	78,00 m
1. 54+8+14+2		78,00
53	KNR 2-15U 0307-03-040 Próba szczelności instalacji C.o. - rurociągów ze stali węglowej ocynkowanej.	78,00 m
54	KNNR 4 0436-010-086 Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	7,00 urz.
55	KSNR 3 0303-01-060 Przebicia w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	0,20 m ³
56	KNR 4-01 0323-03-020 Zamurowanie przebić w ścianach.	8,00 szt
57	KNR 00-34 0101-03-040 Izolacja rurociągów c.o. otuliną.	7,00 m
1. 3,50*2		7,00

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (4.5.2016 L 119/38 Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej PL)

informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest TBS Sp. z o.o. w Ciechanowie, kontakt z administratorem możliwy jest pod nr telefonu (23) 6725980.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod adresem email rodobeata@gmail.com.
Dane osobowe Pana/Pani będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenie j/w o ochronie danych w celu związanym z postępowaniem dotyczącym:
„Wykonanie poziomów i pionów centralnego ogrzewania i wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania w 3 lokalach komunalnych w budynku mieszkalnym przy ul. Moniuszki 16 w Ciechanowie”
w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne dla jego należytego zrealizowania (m.in. zamieszczenia tych danych i ich upublicznienia w informacji z otwarcia ofert i protokole wyboru);
3. Z uwagi na konieczność zapewnienia odpowiedniej organizacji działalności spółki Pana/Pani dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców: innym, współpracującym ze spółką podmiotom, dostawcom usług technicznych, organizacyjnych i prawnych, umożliwiającym prawidłowe zarządzanie spółką.
4. Dane osobowe Pana/Pani będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy. Wszelkie dane przetwarzane na potrzeby rachunkowości oraz ze względów podatkowych przetwarzane będą przez 5 lat liczonych od końca roku kalendarzowego, w którym powstał obowiązek podatkowy. Ponadto Pana/Pani dane przechowywane będą zgodnie z terminem udzielonej gwarancji lub/i rękojmi.
5. Posiada Pan/Pani prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody, w przypadku, gdy podstawą przetwarzania była wydana zgoda.
6. Przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych.
7. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować nie rozpatrywaniem Państwa oferty w dalszym postępowaniu.

Zapoznałem/am się z niniejszą klauzulą informacyjną:

Data i Podpis